



Būvniecības valsts kontroles birojs

Būvdarbu pārbaudes apjoms

Kr.Valdemāra iela 157, Rīga, LV-1013, tālr.67013302, www.bvkb.gov.lv; e-pasts pasts@bvkb.gov.lv,

1. Būvdarbu uzsākšanas atbilstība normatīvo aktu prasībām (tiek vērtēta pirmreizējā pārbaudē) (BL 18.panta (4) 1):

- ☐ Ir saņemta būvatļauja ar būvvaldes izdarītām atzīmēm par nosacījumu izpildi (BL 17.p. (1); VBN 139.1.p.).
- ☐ Būvlaukums ir sagatavots būvdarbu uzsākšanai atbilstoši darbu organizēšanas projektam un darbu veikšanas projektam (VBN 82.p.; EBN 112., 113.p.).
- ☐ Ir būvasu nospraušanas akts (EBN 111.p.).
- ☐ Ir izvietota būvtāfele (BL 14.p. (7); EBN 59.-61.p. un pašvaldību saistošie noteikumi).
- ☐ Būvdarbu veicējs ir izstrādājis būvdarbu kvalitātes kontroles sistēmu (EBN 125.p.).
- ☐ Būvlaukumā ir pieejams darba aizsardzības plāns (VBN 82.p.).

2. Būvdarbu veikšanas atbilstība būvprojektam un normatīvo aktu prasībām (BL18.panta (4) 2):

- ☐ Būvlaukumā atrodas atbildīgais būvdarbu vadītājs un veic savus pienākumus (VBN 139.7.p.).
- ☐ Būvdarbu veicējam, būvdarbu vadītājam, būvuzraugam un autoruzraugam ir spēkā esoša civiltiesiskās atbildības obligātā apdrošināšana polise uz būvdarbu veikšanas un garantijas periodu (BL 20.p.; VBN 139.6.p.; MK nr.502 22.p.).
- ☐ Būvobjektā strādājošie komersanti ir reģistrēti būvkomersantu reģistrā un tiem ir attiecīgo jomu būvspeciālisti (BL 22.p. (1); (2)).
- ☐ Būvlaukumā ir būvdarbu žurnāls, autoruzraudzības žurnāls, būvprojekts (un izmaiņas), būvatļaujas kopijas, būvizstrādājumu atbilstības dokumentācija, darbu veikšanas projekts un darba aizsardzības plāns (BL 16 (2) 2.p.; VBN 84.p.; 139.3.p.; EBN 98.p., 119.p.).
- ☐ Ir veikta būvprojekta izmainīto daļu un sadaļu ekspertīze, ja mainīts būves arhitektoniskais risinājums, nesošo konstrukciju (to daļu) konstruktīvais risinājums attiecībā uz būves mehānisko stiprību, stabilitāti, ugunsdrošību vai lietošanas drošumu (VBN 60.p.).
- ☐ Būvlaukumā ir nozīmīgo konstrukciju un segto darbu pieņemšanas akti (EBN 126.-129.p.).
- ☐ Būvlaukumā ir izvietota Valsts darba inspekcijai nosūtītā informācija par būvdarbu veikšanu (MK nr.92 12., 13.p.).
- ☐ Būvdarbi tiek veikti atbilstoši būvatļaujai, būvprojektam (izmaiņām), darbu veikšanas projektam, darba aizsardzības plānam un būvdarbu kvalitātes kontroles sistēmai (BL 17.panta (2)).

3. Būvizstrādājumu atbilstību apliecinošas dokumentācijas esamība būvlaukumā (BL 18.panta (4) 3):

- ☐ Būvlaukumā ir būvizstrādājumu atbilstību apliecinošā dokumentācija, kuru ir izsniedzis ražotājs (1) saskaņotā tehniskā specifikācija; 2) Latvijas valsts standarti vai 3) tehniskā pase, instrukcija vai cita veida rakstiska informācija).

4. Vides aizsardzības prasību ievērošana būvlaukumā (BL 18.panta (4) 4):

- ☐ Tiek uzglabāta derīgās augsnes kārta (EBN 137.p.).
- ☐ Būvniecības atkritumi tiek atbilstoši apsaimniekoti (EBN 136.p.).
- ☐ Ūdens (arī attīrīts) netiek novadīts no būvlaukuma paštecēs ceļā un nesagatavotās gultnēs (EBN 139.p.).

5. Autoruzraudzības un būvuzraudzības pārbaude (BL 18.panta (4) 5):

- ☐ Būvobjektā tiek nodrošināta būvuzraudzība, regulāri tiek aizpildīts būvdarbu žurnāls un ievērots būvuzraudzības plāns (VBN 131.8.p., 139.5.p.; EBN 121.p.).
- ☐ Būvobjektā tiek nodrošināta autoruzraudzība un regulāri tiek aizpildīts autoruzraudzības žurnāls (VBN 131.6.p., 139.5.p.).