



Būvniecības valsts
kontroles birojs

Būvniecības informācijas sistēmā pieejama elektronisko aptauju un kopsapulču organizēšana

Publicēts: 17.11.2022.

Jaunami



Būvniecības informācijas
sistēma

ELEKTRONISKĀS APTAUJAS UN KOPSAPULCES

No 17.novembra ir pieejama elektronisko
aptauju un kopsapulču organizēšana BIS



Līdz ar atbilstošo normatīvo aktu grozījumu pieņemšanu un nepieciešamās papildu funkcionalitātes izstrādi Būvniecības informācijas sistēmā (BIS) no šodienas ir pieejama ilgi gaidītā elektronisko aptauju un kopsapulču organizēšanas funkcija.

Lai veicinātu dzīvokļu īpašnieku kopības lēmumu pieņemšanas procesa ātrumu un efektivitāti, kā arī izsekojamību, ERAF projekta "Būvniecības procesu un informācijas sistēmas attīstība (2.kārta)" ietvaros izveidotajā Māju lietā dzīvokļu īpašniekiem tiek piedāvāta iespēja iepazīties ar īpašuma pārvaldīšanas dokumentāciju, kā arī organizēt elektroniskās aptaujas un kopsapulces.

Elektronisko kopsapulču funkcionalitāte veicinās iespēju piedalīties lēmumu pieņemšanas procesā tiem dzīvokļu īpašniekiem, kuru dalība klātienē sapulcēs dažādu iemeslu dēļ varētu būt apgrūtināta, piemēram, kustību traucējumu dēļ vai tādēļ, ka īpašnieks atrodas ārzemēs u.c.

Neskatoties uz to, ka tiek nodrošināta elektroniska aptauju un kopsapulču rīkošana, arī turpmāk dzīvokļu īpašniekiem ir tiesības organizēt kopsapulces un piedalīties tajās klātienē. Vienlaikus BIS nodrošina, ka visi ārpus sistēmas veiktie procesi ir pievienojami BIS (atbilstoši regulējumam tas ir jāpaveic 14 dienu laikā). Tāpat ir paredzēta iespēja dzīvokļu īpašniekam nobalsot pirms klātienē kopsapulces, ja viņš kādu iemeslu dēļ to nevarēs izdarīt nozīmētajā datumā, vienlaikus saglabājot tiesības piedalīties un balsot klātienē kopsapulcē (šādā gadījumā pirms kopsapulces veiktais balsojums tiek anulēts).

Aptaujas būs iespējams organizēt gan kā līdz šim - rakstveidā ārpus BIS, pēc tam 14 dienu laikā rezultātus ievadot BIS, gan arī elektroniski. Elektronisko aptauju organizēšanā viss process no tās ierosināšanas līdz lēmuma pieņemšanai tiks nodrošināts,

izmantojot BIS funkcionalitāti (paredzot iespēju arī pievienot individuālus balsojumus, augšupielādējot tos BIS).

Papildus elektronisko kopsapulču un aptauju organizēšanas funkcionalitātei BIS Māju lietā dzīvokļu īpašniekiem ir iespējams komunicēt ar citiem īpašniekiem un pārvaldnieku, izveidot apsekošanas pieteikumus pārvaldniekam, veidot un uzkrāt ar īpašumu uzturēšanu saistītos dokumentus vienuviet, apskatīt dokumentus un pievienot lēmumus, pilnvarot ar īpašnieka pārstāvēšanas tiesībām citu personu.

Lai praktiski parādītu, kā minēto funkcionalitāti izmantot, Būvniecības valsts kontroles birojs 2022.gada 25.novembrī no plkst.10:00 – 12:30 rīko tiešsaistes vebināru "MĀJU un EKSPLOATĀCIJAS lietas Būvniecības informācijas sistēmā", vairāk informācijas: <https://bis.gov.lv/noderigi/bis-apmacibas>

**NACIONĀLAIS
ATTĪSTĪBAS
PLĀNS 2020**



EIROPAS SAVIENĪBA
Eiropas Reģionālās
attīstības fonds

I E G U L D Ī J U M S T A V Ā N Ā K O T N Ē

<https://www.bvkb.gov.lv/lv/jaunums/buvniecibas-informacijas-sistema-pieejama-elektronisko-aptauju-un-kopsapulcu-organizesana>