



Būvniecības valsts
kontroles birojs

GADA PUBLISKAIS PĀRSKATS 2025

ALDIS

ERIS

BIS

ENER

VEDLUDB

EIKIS





Cienījamais lasītāj!

2025. gads Būvniecības valsts kontroles birojam (turpmāk – birojs) bija mērķtiecīgas attīstības, procesu pilnveides un datos balstītas pārvaldības nostiprināšanas gads. Birojs turpināja nodrošināt būvniecības valsts kontroli normatīvajos aktos noteiktajā apjomā, kā arī īstenoja būtiskus uzdevumus būvniecības un enerģētikas jomas informācijas sistēmu uzturēšanā un attīstībā.

Viens no nozīmīgākajiem 2025. gada darba virzieniem bija būvvaldes funkciju īstenošana valstiski nozīmīgos objektos. Birojs īstenojis aktīvu aizsardzības nozares objektu un valsts robežas infrastruktūras būvniecības uzraudzību.

Biroja uzraudzībā 2025. gadā atradās augstas publiskas nozīmes, liela mēroga un tehniski sarežģīti objekti. Īpaši izceļams jaunais Liepājas cietuma komplekss — līdz šim lielākais ēkas būvobjekts Biroja uzraudzības pieredzē.

Nozīmīgs darbs ieguldīts arī publisko ēku ekspluatācijas uzraudzībā. Birojs turpināja sekmēt trešās grupas publisko ēku īpašnieku pienākumu izpildi periodiskās tehniskās apsekošanas jomā, panākot, ka periodiskā tehniskā apsekošana veikta 63% trešās grupas publisko ēku.

2025.gads bija būtisks Būvniecības informācijas sistēmas attīstībā. Turpinājās BIS reģistru procesu pilnveide, lietojamības uzlabošana, procesu automatizācija un normatīvo aktu izmaiņām nepieciešamo pielāgojumu ieviešana. Būtisks solis administratīvā sloga mazināšanā bija darbs pie Vienotā būves reģistrācijas procesa, kas paredz vienas pieturas aģentūras principu un vienotu datu plūsmu no būvniecības ieceres līdz būves reģistrācijai Kadastrā un ierakstīšanai Zemesgrāmatā.

BIS nozīmi apliecina arī sistēmas izmantošanas pieaugums. Gada laikā BIS lietotāju skaits pieauga par 44%, sasniedzot 285 602 lietotājus, būvniecības lietu skaits sasniedza 337 496, bet ekspluatācijas lietu skaits — 193 501. Pārskata gadā BIS nodrošināja 26 e-pakalpojumu grupu darbību ar 126 pakalpojumiem, savukārt BIS e-pakalpojumi tika uzsākti vairāk nekā 566 tūkstošus reižu. BIS atbalsta dienests apstrādāja 82 483 lietotāju pieteikumus, vienlaikus nodrošinot stabilu klientu apmierinātības līmeni.

Enerģētikas un datu pārvaldības jomā Birojs turpināja uzturēt un pilnveidot EIKIS, ERIS un ALDIS risinājumus, nodrošinot efektīvāku datu apriti un atbalsta administrēšanu. 2025. gadā aizsargātajiem lietotājiem piešķirtais atbalsts sasniedza 24,57 miljonus euro, aptverot vidēji 92 941 aizsargāto lietotāju

mēnesī. Vienlaikus pilnveidota arī Vienotā elektroniskā darba laika uzskaites datu bāze, uzlabojot datu apmaiņu un funkcionalitāti būvniecības procesos.

Būvspeciālistu kompetences novērtēšanā un patstāvīgās prakses uzraudzībā Birojs turpināja nodrošināt profesionālu, caurspīdīgu un normatīvajām prasībām atbilstošu sertificēšanas procesu.

Pārskata gadā Birojs stiprināja arī institucionālo pārvaldību. Pēc enerģētikas politikas funkcijas nodošanas Enerģētikas un vides aģentūrai tika īstenota reorganizācija, pārskatot Biroja iekšējās darbības organizatoriskos risinājumus, struktūru un amatu aprakstus. Biroja pārvaldības sistēma būvniecības uzraudzībā un enerģētikas politikas administrēšanā tika atzīta par atbilstošu ISO 9001:2015 standartam, un uzraudzības auditā netika konstatētas neatbilstības.

2025. gadā Birojs uzsāka un turpināja vairākus inovatīvus attīstības projektus, tostarp mākslīgā intelekta risinājumu izpēti būvgružu apjoma prognozēšanai, energoefektivitātes datu izmantošanu mākslīgā intelekta risinājumos, kā arī satelītdatu pielietojuma izpēti būvniecības un ekspluatācijas procesu kontrolē. Šie projekti iezīmē Biroja virzību uz modernu, datus balstītu un tehnoloģiski attīstītu būvniecības pārvaldību.

Pateicos Biroja komandai par profesionālu, atbildīgu un uz rezultātu vērstu darbu, kā arī sadarbības partneriem, nozares pārstāvjiem un iedzīvotājiem par iesaisti un uzticēšanos. 2025. gadā paveiktais apliecina, ka Birojs ir nozīmīgs partneris drošas, kvalitatīvas un ilgtspējīgas būvniecības vides veidošanā Latvijā, vienlaikus stiprinot digitālu, efektīvu un sabiedrībai pieejamu valsts pārvaldi.

Ar cieņu
Baiba Vītoliņa
Būvniecības valsts kontroles biroja direktore

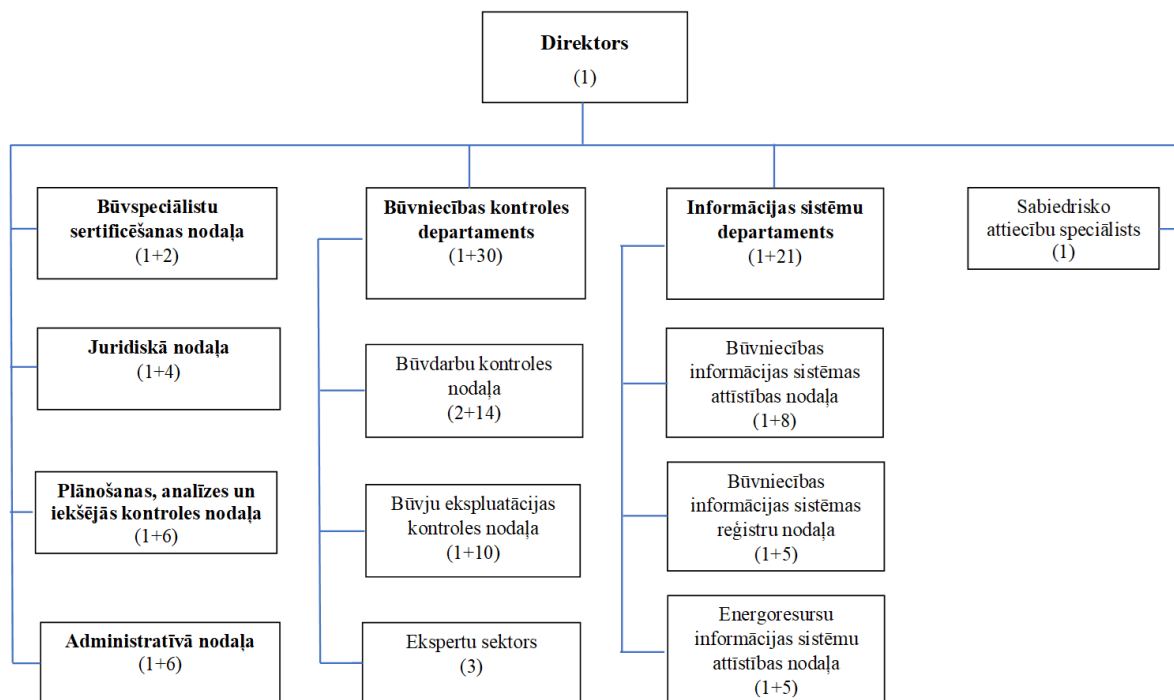
SATURS

I.	Pamatinformācija	5
1.	Biroja darbības pilnvarojums	5
II.	Biroja darbības pārskats	6
1.	Esošās situācijas apraksts	6
2.	Biroja izvirzīto prioritāšu sasniegšana un mērķu izpilde.....	19
3.	Iekšējās kontroles sistēma	25
III.	Personāls un finanšu resursi	26
1.	Biroja cilvēkresursi un atbalsta funkcija	26
2.	Personāla demogrāfiskais sadalījums, vecuma raksturojums un kvalifikācija	27
3.	Biroja valsts budžeta programmu daļa	28
IV.	Komunikācija ar sabiedrību	31
1.	Pasākumi, kas veikti sabiedrības informēšanai un izglītošanai	31
2.	Pasākumi, kas veikti sabiedrības viedokļa izzināšanai par apmierinātību ar valsts iestādes darba kvalitāti un to rezultāti	31
V.	2026. gadā plānotie pasākumi.....	35

I. Pamatinformācija

1. Biroja darbības pilnvarojums

Birojs ir ekonomikas ministra pārraudzībā esoša tiešās pārvaldes iestāde. Ekonomikas ministrs Biroja pārraudzību īsteno ar Ekonomikas ministrijas starpniecību.



Biroja struktūra 2025. gadā

Birojs nodrošina būvniecības valsts kontroli normatīvajos aktos noteiktajā apjomā, kā arī īsteno citas normatīvajos aktos noteiktās funkcijas un uzdevumus, tai skaitā informācijas sistēmu izstrādi un uzturēšanu būvniecības un enerģētikas jomās. Biroja funkcijas un uzdevumi ir noteikti Ministru kabineta 2014. gada 30. septembra noteikumos Nr. 576 "Būvniecības valsts kontroles biroja nolikums".¹

¹ <https://likumi.lv/ta/id/269202-buvniecibas-valsts-kontroles-biroja-nolikums>

II. Biroja darbības pārskats

1. Esošās situācijas apraksts

Būvniecības joma

❖ **Būvvaldes funkcijas īstenošana**

Birojs nodrošina Būvvaldes funkciju īstenošanu:

- militārajām būvēm;
- valsts robežas būvēm;
- elektropārvades līniju būvniecībai, kurām ir noteikts nacionālo interešu objekta statuss;
- būvēm Latvijas Republikas iekšējos jūras ūdeņos, teritoriālajā jūrā un ekskluzīvajā ekonomiskajā zonā;
- vēja elektrostacijām, kurām noteikts nacionālo interešu objekta statuss, un kopējā jauda ir vismaz 50 megavati, ietverot tām nepieciešamo infrastruktūras būvniecību.

Pildot būvvaldes funkciju, 2025. gadā ir notikušas 70 būvvaldes komisijas sēdes, pieņemot 679 lēmumus.

Augstus Būvvaldes funkcijas izpildes rādītājus nodrošina aktīva Aizsardzības ministrijas pārziņā esošo objektu būvniecība, kā arī valsts robežas nostiprināšana.

❖ **Būvdarbu kontrole un būvju pieņemšana ekspluatācijā**

Birojs nodrošina būvdarbu kontroli un sekojošu būvju pieņemšanu ekspluatācijā:

- trešās grupas publiskas ēkas, ja būvdarbu veikšanai nepieciešama būvatļauja;
- būves, kuru paredzētajai būvniecībai piemērota ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra;
- militārās būves;
- valsts robežas būves;
- būves jūrā;
- nacionālo interešu objekti – elektropārvades līnijas un vēja parki ar kopējo jaudu virs 50MW.

Būvdarbu kontroles un būvju pieņemšanas ekspluatācijā ietvaros 2025. gadā Birojs nodrošināja būvdarbu kontroli 581 objektā, t.sk. 258 objekti pieņemti ekspluatācijā, un uz pārskata gada beigām Biroja būvdarbu kontrole nodrošināta 323 objektos.

Vērtējot Biroja uzraudzībā esošo un ekspluatācijā pieņemto objektu skaitu salīdzinājumā ar 2024. gadu, Birojs secina, ka iepriekšējā periodā novērotā tendence saglabājas nemainīga, un Biroja uzraudzībā dominē militāro un valsts robežas būvju projekti, kuru īpatsvars ģeopolitiskās situācijas ietekmē joprojām ir būtisks.

Birojs 2025. gadā būvdarbu kontroles ietvaros sagatavoja 668 atzinumus par būvju pārbaudi (t.sk. 16 atzinumus par pieņemšanas aktā minēto atlikto būvdarbu pabeigšanas kontroli):

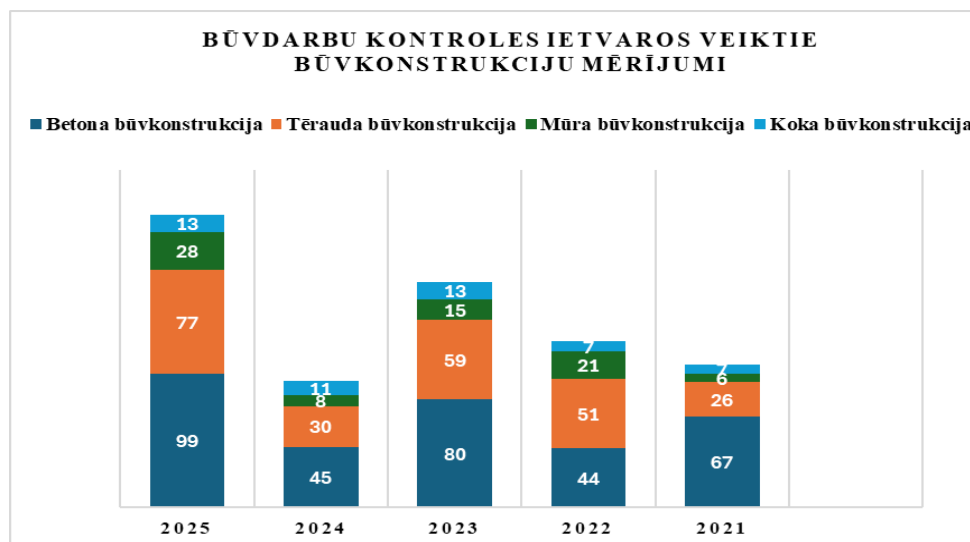
- 536 gadījumos pārkāpumi nav konstatēti;
- 132 gadījumos pārkāpumi konstatēti, tas ir, 19,76% no kopējā atzinumu skaita par objektos veicamo būvdarbu kontroli, tai skaitā astoņos gadījumos būvdarbi ir apturēti visā objektā vai tā daļā, tas ir, 1% no kopējā atzinumu skaita par objektos veicamo būvdarbu kontroli.

Salīdzinot ar iepriekšējo periodu, saglabājoties kopumā līdzīgam būvdarbu kontroles apjomam, 2025. gadā nostiprinājās tendence samazināties konstatēto pārkāpumu īpatsvaram, kas norāda uz pozitīvu attīstību būvniecības procesa kvalitātes uzraudzībā un liecina par pakāpenisku ar normatīvo prasību neievērošanu saistīto risku mazināšanos.

Analizējot 2025. gadā konstatētās neatbilstības, Birojs secina, ka tās visbiežāk saistītas ar nepietiekami salāgotu kvalitātes kontroles sistēmu un būvdarbu gaitā sagatavoto administratīvā procesa dokumentāciju, īpaši attiecībā uz būvprojekta izmaiņu savlaicīgu izstrādi, to izvērtējumu un saskaņošanu.

Tādēļ Birojs būvdarbu kontrolē arvien lielāku uzmanību pievērš ne vien atsevišķu dokumentu esībai, bet kvalitātes sistēmas faktiskajai darbībai un tās sasaistei ar BIS uzturētajiem būvniecības procesa datiem, lai kontrole vairāk balstītos uz procesa būtību un risku pārvaldību, nevis formālu dokumentu pārbaudi.

Šo pieeju stiprina arī 2025. gadā īstenotie regulējuma un BIS uzlabojumi, kas samazina atkārtoti sagatavojamo dokumentu apjomu, ļauj ikdienas darbu saskaņošanu veikt tieši BIS virzot būvniecības procesu uz vienotas, secīgas un automatizētas datu aprites principu.



**Biroja dati*

Diagrammā redzams, ka būvkonstrukciju kontroles mērījumu apjoms pēdējos gados kopumā pieaug, īpaši attiecībā uz betona un tērauda būvkonstrukcijām. Ievērojot, ka arī 2025. gadā Biroja uzraudzībā lielāks īpatsvars bijis būvēm ar

betona un tērauda nesošajām konstrukcijām, netieši var secināt, ka apjomīgāku un tehniski sarežģītāku objektu īstenošanā nozarē priekšroka tiek dota šādiem konstruktīvajiem risinājumiem, savukārt mūra un koka konstrukciju mērījumu īpatsvars saglabājas salīdzinoši mazāks.

2025. gadā, pieņemot objektus ekspluatācijā, Birojs pieņēma 31 lēmumu, t.sk.:

8 lēmumus par atteikumu pieņemt objektu ekspluatācijā, tā kā četru mēnešu laikā netika novērsti konstatētie trūkumi vai gadījumos, kad konstatēts, ka būvdarbi objektā nav pabeigti;

23 lēmumus par termiņu pagarināšanu objektu pieņemšanai ekspluatācijā, ņemot vērā, ka netika iesniegta visa nepieciešamā dokumentācija.

Izvērtējot pieņemto lēmumu dinamiku salīdzinājumā ar iepriekšējo pārskata periodu, secināms, ka tā liecina par pozitīvām pārmaiņām būvniecības procesa norisē – būvniecības procesa dalībnieki kopumā kvalitatīvāk sagatavo ekspluatācijā pieņemšanai nepieciešamo dokumentāciju un savlaicīgāk novērš konstatētās nepilnības, savukārt Biroja īstenotie pasākumi administratīvā procesa pilnveidē, dokumentu aprites optimizācijā un kontroles pieejas stiprināšanā veicina raitāku, prognozējamāku un efektīvāku būvju pieņemšanu ekspluatācijā.

Starp objektiem, kurus Birojs 2025. gadā pieņēma ekspluatācijā, ir vairāki konkursa “Latvijas Būvniecības Gada balva 2025” laureāti un atzinību saņēmušie objekti. Tas apliecina, ka Biroja kontrolē esošie objekti konsekventi ir augstas publiskas nozīmes, liela mēroga, tehniski sarežģītas un arhitektoniski kvalitatīvas būves, kurās vienlaikus būtiska ir gan drošība, gan būvniecības procesa kvalitāte, gan ilgtspējīgi un mūsdienīgi risinājumi.

SATEKLES BIZNESA CENTRS, Rīga. A klases biroju komplekss Rīgas centrālajā biznesa rajonā, kas izceļas ar augstiem ilgtspējas standartiem, tehnoloģiski attīstītu darba vidi un kultūrvēsturiskā mantojuma integrēšanu mūsdienīgā arhitektūrā.



SATEKLES BIZNESA CENTRS, Rīga

Avots: [BDCC / SATEKLES BIZNESA CENTRS](#)

Biroju ēkas Antonijas ielā 17 un 21, Rīga. Magdelēnas kvartāla otrās kārtas biroju ēkas, kas papildina Rīgas Kluso centru ar augstas energoefektivitātes A

klases biroju un komercietelpām, vienlaikus veidojot kvalitatīvu publisko ārtelpu un uzlabojot gājēju pieejamību kvartālā.



Biroju ēkas Antonijas ielā 17 un 21, Rīga

Avots: [Vastint / Magdelēnas kvartāla otrā kārtā](#)

Atpūtas centrs un jahtklubs ExPorto, Rīga. Daudzfunkcionāls atpūtas, ēdināšanas un jahtu ostas komplekss Daugavas krastmalā, kas izceļas ar tehniski sarežģītu izbūvi un mērķtiecīgu publiskās telpas veidošanu pie ūdens.



Atpūtas centrs un jahtklubs ExPorto, Rīga

Avots: [BDCC / ExPorto izklaides centrs](#)

Biroju ēka Krišjāņa Barona ielā 30A, Rīga. A klases biroju komplekss Rīgas vēsturiskajā centrā, kas apvieno lakonisku mūsdienu arhitektūru, energoefektīvus risinājumus, terases un labiekārtotu iekšpagalmu.



Biroju ēka Krišjāņa Barona ielā 30A, Rīga

Avots: [River Properties / Kr. Barona 30A](#)

TN “Kurši” Brīvības gatvē 301, Rīga. Jauns un funkcionāli mūsdienīgs būvmateriālu tirdzniecības nams, kur iepriekšējā veikala vietā izveidota plaša tirdzniecības vide ar drive-in zonu un attīstītu klientu apkalpošanas infrastruktūru.



TN “Kurši” Brīvības gatvē 301, Rīga

Avots: [AIMASA / Tirdzniecības nams “Kurši”](#)

Jāņa Rozentāla Mākslas skolas ēka Slokas ielā 52A, Rīga. Nozīmīgs izglītības infrastruktūras objekts ar modernizētu, energoefektīvu un laikmetīgām mākslas izglītības vajadzībām pielāgotu vidi, kas atbalsta radošo darbu un izstāžu funkciju.



Jaņa Rozentāla Mākslas skolas ēka Slokas ielā 52A, Rīga

Avots: [Kultūras ministrija / Jaņa Rozentāla Mākslas skola](#)

Īpaši izceļams ir jaunais Liepājas cietuma komplekss, kas, ieņem būtisku vietu Biroja 2025. gada darbībā kā līdz šim lielākais ēkas būvobjekts Biroja uzraudzības pieredzē.

Tas ir valstiski nozīmīgs, apjomīgs un funkcionāli daudzslāņains komplekss, kurā vienuviet apvienotas administratīvās, dzīvojamās, izglītības, nodarbinātības un drošības funkciju ēkas, tādējādi būtiski pārsniedzot parastas publiskas ēkas tvērumu un raksturojot augstāko sarežģītības līmeni gan būvniecības organizācijas, gan uzraudzības ziņā.

Kompleksa nozīmi pastiprina arī tā mērogs — objekts izbūvēts 30,5 hektāru teritorijā, apliecinot ne vien būvniecības procesa tehnisko vērienu, bet arī tā nozīmību valsts infrastruktūras attīstībā un tieslietu sistēmas modernizācijā. Jaunais Liepājas cietuma komplekss vērtējams kā īpašs etalonobjekts Biroja uzraudzības praksē, kas spilgti raksturo Biroja kompetencē esošo objektu mērogu, sarežģītību un valstisko nozīmību.



Jaunais Liepājas cietuma komplekss, Liepāja

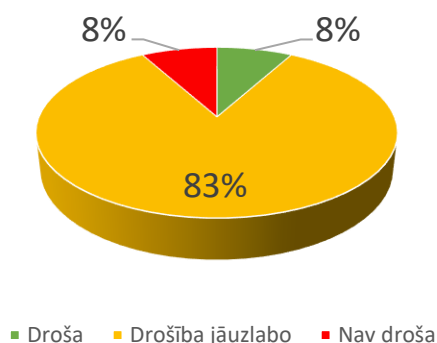
Avots: [BVKB / Liepājas cietuma komplekss](#)

Kopumā 2025. gada rezultāti apliecina, ka Birojs mērķtiecīgi pāriet no formālas atbilstības pārbaudes uz riskos balstītu, datus un kvalitātes sistēmu izvērtējumā balstītu uzraudzību, nodrošinot efektīvu kontroli pār valstiski nozīmīgiem, tehniski sarežģītiem objektiem un sekmējot prognozējamāku, kvalitatīvāku un administratīvi efektīvāku būvniecības procesu, tādējādi veidojot pamatu arī efektīvai būves dzīves cikla pārvaldībai — no būvniecības ieceres un būvdarbu procesa līdz nodošanai ekspluatācijā, reģistrācijai un turpmākai ilgtspējīgai pārvaldībai.

❖ **Publisku ēku ekspluatācijas kontrole**

2025. gadā publisko ēku ekspluatācijas uzraudzības ietvaros veiktas 249 fiziskās pārbaudes.

2025.gadā apsekoto ēku drošības
kopvērtējums



Avots: Biroja dati

Publisko ēku fiziskās pārbaudes ir tikai viens no veidiem, ko īsteno Birojs publisko ēku ekspluatācijas uzraudzības ietvaros. Būtisku daļu no ikdienas darba veido administratīvās pārbaudes. 2025.gadā veiktas 1258 administratīvās pārbaudes, kuru ietvaros ir nodrošināta pieņemto administratīvo aktu izpildes pēckontrole, gan konstatējot labprātīgu administratīvo aktu izpildi, gan arī veicot darbības piespiedu izpildes procesa uzsākšanai, jo ēku īpašnieki labprātīgi noteiktajā termiņā nav izpildījuši administratīvajos aktos noteiktos pienākumus.

Būtisks apstāklis, kurš raksturo ēkas tehnisko stāvokli ir ne tikai Biroja būvinspektora apsekošana, bet arī būvspeciālista veiktā ēkas periodiskā apsekošana. Lai panāktu, ka trešās grupas publisko ēku īpašnieki pilda tiem noteikto pienākumu un nodrošina ēku periodisko apsekošanu, birojs arī 2025.gada ietvaros ir turpinājis darbu periodisko tehnisko apsekošanas atzinumu esības kontrolē, kā rezultātā ir panākts, ka periodiskā tehniskā apsekošana ir veikta 63% trešās grupas publiskām ēkām. Minētā aktivitāte tiks turpināta arī 2026.gadā.

2025.gada ietvaros ir notikušas četras tikšanās ar pašvaldību būvvaldēm, kurās ir pārrunāti jautājumi gan par ekspluatācijas uzraudzības procesa, gan arī

būvdarbu kontroles vienveidīgu īstenošanu būvvaldēs un Birojā. Redzot nepieciešamību dalīties ar praktisko pieredzi ekspluatācijas uzraudzības un būvdarbu kontroles procesa īstenošanā (tajā skaitā arī BIS funkcionalitātes praktisko pielietojamību procesu uzraudzībā un pēckontrolē), Birojs arī 2026. gadā turpinās uzsākto aktivitāti.

❖ **Būvspeciālistu kompetences novērtēšana un pastāvīgās prakses uzraudzība būvekspertīzes specialitātē**

Sabiedrības uzticēšanās būvniecības procesam balstās uz pārliecību, ka sertificēts būveksperts savu profesionālo darbību īsteno atbildīgi, kompetenti un stingrā atbilstībā normatīvo aktu prasībām. Būveksperta loma šajā procesā ir īpaši nozīmīga-viņš nodrošina neatkarīgu un profesionālu būvju tehniskā stāvokļa un risinājumu izvērtējumu, kas būtiski ietekmē gan būvju kvalitāti un drošumu, gan sabiedrības kopējo drošību. Tādēļ būveksperta profesionālā atbildība ir cieši saistīta ar iespējamo ietekmi uz publisko interešu aizsardzību.

Lai stiprinātu šo uzticēšanos, būvekspertu profesionālā darbība tiek sistemātiski uzraudzīta un vērtēta, nodrošinot atbilstību noteiktajiem kvalitātes un drošības standartiem. Birojs kopš 2016. gada īsteno būvspeciālistu kompetences novērtēšanu un patstāvīgās prakses uzraudzību būvekspertīzes specialitātē, saskaņā ar Būvniecības likuma 13. pantu un Ministru kabineta 2018. gada 20. marta noteikumiem Nr. 169 "Būvspeciālistu kompetences novērtēšanas un patstāvīgās prakses uzraudzības noteikumi". Šī sistēma tiek īstenota atbilstoši starptautiskajam standartam ISO/IEC 17024:2012 "Atbilstības novērtēšana. Vispārīgās prasības personu sertificēšanas institūcijām", tādējādi nodrošinot caurspīdīgu, uzticamu un profesionālu būveksperta sertificēšanas un uzraudzības procesu.

Laika posmā no 2016. gada līdz 2025. gada beigām Birojs ir piešķīris 235 sertifikātus būvekspertīzes specialitātē, no kuriem:

- 15 atļaujas piešķirtas ārvalstu speciālistem īslaicīgo profesionālo pakalpojumu sniegšanai būveksperta profesijā;
- 182 (77%) sertifikāti izsniegti būvprojektu ekspertīzes darbības sfērā;
- 53 (23%) sertifikāti izsniegti būvju ekspertīzes darbības sfērā.

2025. gadā Birojā saņemti:

Būvekspertīzes specialitāte	Pieteikumu skaits
Pieteikumi sertifikāta iegūšanai būvekspertīzes specialitātē	10
no tiem:	
pieteikumi būvprojekta ekspertīzes darbības sfērā	6
pieteikumi būvju ekspertīzes darbības sfērā	4
Pieteikumi ārvalstu speciālista profesionālās kvalifikācijas atzīšanai atļaujas saņemšanai īslaicīgo pakalpojumu sniegšanai	2

Avots: Biroja dati

Rezultātā pieņemti:

- 8 lēmumi par būvprakses sertifikāta piešķiršanu šādās darbības sfērās: ēku konstrukciju būvprojektu ekspertīzē (3), būvprojektu arhitektūras risinājumu ekspertīzē (1); siltumapgādes, ventilācijas un gaisa kondicionēšanas sistēmu ekspertīzē (2), elektroietaišu būvprojektu ekspertīzē (1), dzelzceļu sliežu ceļu būvprojektu ekspertīzē (1);
- 2 lēmumi par atteikumu elektronisko sakaru sistēmu un tīklu būvekspertīzes darbības sfērā, jo būvju ekspertīzē sertifikācijas pretendents anulēja savu pieteikumu sertifikāta iegūšanai, savukārt būvprojektu ekspertīzē pretendenta patstāvīgās prakses ilgums neatbilda normatīvajos aktos noteiktajām prasībām.
- 1 lēmums par kompetences novērtēšanas termiņa pagarināšanu būvprojektu arhitektūras risinājumu ekspertīzē, jo pretendents nenokārtoja kompetences pārbaudi ar pirmo reizi.

2025. gadā saņemti 2 pieteikumi Lietuvas un Ukrainas ārvalstu speciālistu atļaujas saņemšanai īslaicīgo pakalpojumu sniegšanai būveksperta profesijā, kā rezultātā pieņemts lēmums par atkārtotas īslaicīgo pakalpojumu sniegšanas atļaujas pagarināšanu dzelzceļa sliežu ceļu būvprojektu ekspertīzes darbības sfērā.

Atbilstoši patstāvīgās prakses uzraudzības plānam tika veikta ikgadējā jeb 100% pārbaude 176 būvspeciālistiem, kuriem ir aktīvs sertifikāts būvekspertīzes specialitātē. Uzraudzības ietvaros ir veikta informācijas pārbaude BIS, izvērtējot būvspeciālista atbilstību normatīvo aktu prasībām šādās pozīcijās:

- izglītības atbilstība;
- profesionālās pilnveides atbilstība;
- patstāvīgās prakses atbilstība;
- Sodu reģistrā iekļautā informācija attiecībā uz konstatētajiem pārkāpumiem.

Pēc pirmreizējās pārbaudes veikšanas konstatēts, ka būvspeciālistu profesionālajā darbībā nav identificēti tādi pārkāpumi, kas iekļauti Sodu reģistrā. 63% būvspeciālisti patstāvīgi uztur aktuālu informāciju par iepriekšējā kalendārajā gadā veikto patstāvīgo praksi un apgūtajām profesionālās pilnveides programmām, semināriem un citiem kompetenci paaugstinošiem pasākumiem. Attiecīgi 34% nepieciešamo informāciju par iepriekšējo kalendāro gadu ievadīja BIS būvspeciālistu reģistrā pēc atkārtota rakstiska pieprasījuma.

Pārskata periodā veikta plānotā būvspeciālistu padziļinātā pārbaude četriem būvspeciālistiem šādās darbības sfērās:

- ceļu būvprojektu ekspertīzē;
- ēku ekspertīzē;
- būvprojektu arhitektūras risinājumu ekspertīzē;
- ēku konstrukciju būvprojektu ekspertīzē.

Padziļinātās pārbaudes rezultātā netika konstatēti būvspeciālista profesionālās darbības pārkāpumi.

Pārskata periodā patstāvīgās prakses uzraudzības ietvaros nodrošināta arī ārpuskārtas uzraudzība. Kopumā saņemtas 8 sūdzības par 7 būvspeciālistu iespējamajiem profesionālās darbības pārkāpumiem šādās darbības sfērās:

- ēku konstrukciju būvprojektu ekspertīzē (2 sūdzības);

- ēku ekspertīzē (6 sūdzības).

Minētā informācija par iespējamām būvspeciālistu profesionālās darbības pārkāpumiem pārskata periodā saņemta no:

- valsts un pašvaldības institūcijām (2 sūdzības);
- būvspeciālistu sertifikācijas institūcijas (1 sūdzība);
- fiziskas personas (2 sūdzības);
- juridiskas personas (2 sūdzības).

Kopumā pārskata periodā ārpuskārtas uzraudzības ietvaros izskatītas sūdzības un pieņemti lēmumi par:

- 3 būvspeciālistu iespējamajiem profesionālās darbības pārkāpumiem uz pārskata periodā saņemto sūdzību pamata;
- 2 būvspeciālistu profesionālās darbības pārkāpumiem uz iepriekšējā pārskata periodā saņemto sūdzību pamata, noslēdzot uzsākto pārbaudes procesu.

Sūdzību izskatīšanas rezultātā pieņemti:

- 1 lēmums par būvprakses sertifikāta apturēšanu ēku ekspertīzes darbības sfērā uz 1 gadu;
- 2 lēmumi par brīdinājuma izteikšanu būvprojektu arhitektūras risinājumu ekspertīzes darbības sfērā;
- 1 lēmums par lietas izbeigšanu ēku konstrukciju būvprojektu ekspertīzes darbības sfērā, konstatējot maznozīmīgus profesionālās darbības pārkāpumus, kas pēc būtības neietekmē ekspertīzes kvalitāti.

Savukārt, 1 gadījumā sūdzība pārsūtīta izskatīšanai pēc piekritības Latvijas Būvinženieru savienībai, jo konstatēts, ka sūdzība pēc būtības nav attiecināma uz ēku konstrukciju būvprojektu ekspertīzes darbības sfēras ietvaru.

Sūdzību izvērtēšanas process nav noslēdzies un turpinās par 4 būvspeciālistu iespējamajiem profesionālās darbības pārkāpumiem ēku ekspertīzē.

Informācijas sistēmu darbības un attīstības pārraudzība un nodrošināšana

❖ **Būvniecības informācijas sistēma (BIS)**

2025.gadā turpināta Būvniecības informācijas sistēmas (BIS) reģistru procesu pilnveide, īpašu uzmanību pievēršot lietojamības uzlabošanai.

Darbs pie BIS uzturēšanas un attīstības notiek nepārtraukti – tiek izstrādāta gan jauna funkcionalitāte procesu un pakalpojumu digitālās transformācijas rezultātā, gan veikti pielāgojumi normatīvo aktu izmaiņām. BIS būtiskākie pilnveidošanas pasākumi 2025.gadā tika nodrošināti Prioritāro pasākumu plāna un projekta “Būvniecības informācijas sistēmas pilnveide vienotā būves datu reģistrācijas procesa nodrošināšanai” ietvaros.

Būtiski uzlabojumi veikti būvkomersantu un būvspeciālistu reģistru ietvaros rēķinu sagatavošanas procesā. Birojs pilnveidojis būvkomersantu rēķinu datu pārvaldību, ieviešot iespēju rēķinus anulēt, kā arī nodrošinot iepriekšējā gada pārskata datu pārbaudes un valsts nodevas pārrēķina atspoguļošanas funkcionalitāti. Tāpat Birojs pārskatījis un veicis izmaiņas būvspeciālistu rēķinu pārrēķina procesos, kas saistīti ar būvspeciālista sertifikāta darbības

atjaunošanu. Vienlaikus Būvkomersantu un būvspeciālistu reģistrā ieviesti strukturētie elektroniskie rēķini, sekmējot efektīvāku un standartizētu datu apriti.

Mājas lietu datu atlases pārvaldības procesa pilnveides ietvaros Birojs izveidojis Dzīvojamo māju pārvaldnieku reģistra un Māju lietas statistikas datu kopas, lai nodrošinātu plašākas iespējas datu analīzei un statistiskās informācijas izmantošanai.

Arī energosertifikātu reģistrā Birojs veicis vairākus nozīmīgus uzlabojumus. Atbilstoši 2025. gada 15. augusta Ministru kabineta noteikumu Nr. 222 "Ēku energoefektivitātes aprēķina metodes un ēku energosertifikācijas noteikumi" grozījumiem izstrādāta funkcionalitāte izrēķināto energosertifikātu izveidošanai BIS, nodrošinot energoefektivitātes klases aprēķinus, kas balstīti uz siltumenerģijas patēriņa datiem. Papildus ieviesta masveida energosertifikātu augšupielādes un parakstīšanas funkcionalitāte, kā arī automatizēta spēku zaudējušu energosertifikātu identificēšana jauna energosertifikāta sagatavošanas procesā, nodrošinot nepieciešamā statusa piešķiršanu.

Prioritāro pasākumu plāns

2025. gadā noslēdzās BIS tālāka attīstība un pakalpojumu modernizēšana uzņēmējdarbības vides uzlabošanai saskaņā ar 2023. gada 13. janvārī Ministru kabinetā apstiprinātajiem priekšlikumiem valsts budžeta prioritārajiem pasākumiem 2023. gadam un budžeta ietvaram 2023.–2025. gadam. Prioritāro pasākumu plāna ietvarā turpinājās darbs pie noteiktajiem BIS attīstības virzieniem:

- lietojamības uzlabošana;
- procesu automatizācija;
- veiktspējas uzlabošana;
- datu apmaiņas saskarņu izstrāde;
- koplietošanas risinājumu ieviešana.

Izvērstis Prioritāro pasākumu plāna rezultātu apraksts sniegts sadaļā "Biroja izvirzīto prioritāšu sasniegšana un mērķu izpilde".

Vienotais būves reģistrācijas process

2025. gadā Birojs turpināja darbu pie būvniecības administratīvo procesu optimizēšanas un automatizācijas, tostarp ieviešot BIS risinājumus, kas vērsti uz vienotu procesu piemērošanu un datu aprites efektivizēšanu.

Būtisks solis šajā virzienā bija Vienotā būves reģistrācijas procesa (Vienotais process) ieviešana (sadarbībā ar Valsts zemes dienestu un Tiesu administrāciju), kas paredz vienotas datu plūsmas nodrošināšanu no būvniecības ieceres ierosināšanas līdz būves ierakstīšanai Zemesgrāmatā un tādējādi ilgtermiņā sekmē administratīvā sloga mazināšanu gan privātpersonām, gan iesaistītajām institūcijām.

Vienotā procesa mērķis ir ieviest vienas pieturas aģentūras principu un mazināt administratīvo slogu būvniecības procesā. Personai vairs nevajadzēs vērsties Valsts zemes dienestā ar ierosinājumu, lai veiktu būves datu reģistrāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (Kadastrā) un pēc

tam ar vēl vienu atsevišķu ierosinājumu par to, lai būvi ierakstītu Valsts vienotajā datorizētajā zemesgrāmatā (Zemesgrāmatā).

Šie procesi tiek īstenoti ar vienu iesniegumu, kuru īpašniekam ir iespējams sagatavot BIS, vienlaikus ierosinot gan būvniecību, gan turpmāko datu reģistrāciju Kadastrā un īpašumtiesību nostiprināšanu Zemesgrāmatā. Veicot datu reģistrāciju Vienotā procesa ietvaros, Valsts zemes dienests neveiks būves apsekošanu un uzmērīšanu un būves pieņemšanai ekspluatācijā būves kadastrālās uzmērīšanas lietu vairs nevajadzēs.

Papildus BIS ir iespējams uzreiz apmaksāt vienotu rēķinu par reģistrāciju Kadastrā un Zemesgrāmatā un sekot līdzi Vienotā procesa pakalpojuma izpildes statusam.

Vienotais process no 2026.gada 6.janvāra tiek automātiski attiecināts uz jaunajām būvniecības iecerēm, kad zemes īpašnieks uz savas zemes:

- būvē jaunu ēku vai inženierbūvi;
- pārbūvē, atjauno esošu ēku vai inženierbūvi vai telpu grupu (piemēram, dzīvokli).

Vienoto procesu ir iespējams attiecināt arī uz būvniecības iecerēm, kas uzsāktas līdz 2026.gada 6.janvārim, ja izpildās šādi nosacījumi:

- zemes īpašnieks būvē uz savas zemes;
- būvniecības iecerei vēl nav iesniegts iesniegums par būvdarbu pabeigšanu.

Lietotāju informēšanai par jauno Vienotā procesa pakalpojumu:

- izveidota jauna sadaļa BIS mājas lapā: [Vienotais process](#)
- sagatavotas 3 video instrukcijas par Vienoto procesu:
 - [jaunas būvniecības ieceres izveide vienotā procesa ietvaros](#);
 - [esošas būvniecības ieceres pielāgošana vienotajam procesam](#);
 - [izmaiņas BIS2 pusē līdz ar vienotā būves reģistrācijas procesa ieviešanu](#).
- noorganizētas apmācības - 09.01.2026. vebinārs "Vienotā būves reģistrācijas procesa ieviešana BIS» (574 dalībnieki tiešsaistē un līdz šim 1 660 skatījumi vebināra [ierakstam](#)).

BIS darbības nodrošinājums un lietotāju atbalsts

BIS lietotāju skaits gada laikā pieauga par 44%, sasniedzot 285 602 lietotājus, būvniecības lietu skaits 2025. gadā pieauga līdz 337 496 lietām gada beigās, ekspluatācijas lietu skaits sasniedza 193 501 lietu, savukārt, kopējais Māju lietu skaits sasniedza 15 540.

Pārskata gadā BIS nodrošināja 26 e-pakalpojumu grupu (kopā 126 pakalpojumi) darbību un ir ievērojami pieaudzis sistēmas izmantošanas apjoms: BIS e-pakalpojumi uzsākti 566 035 reizes (gada laikā pieaugums +10%), pabeigti - 512 787 gadījumos (pabeigto pakalpojumu īpatsvars sasniedzis 91%), kas norāda uz pieaugošu sistēmas izmantošanas intensitāti un augstu procesu digitalizācijas līmeni.

BIS atbalsta dienests 2025. gadā ir kopumā saņēma un apstrādāja 82 483 lietotāju pieteikumus, kā arī tika noorganizēti 23 apmācību un informatīvie pasākumi par BIS lietošanu, kuros kopumā piedalījušies 3 478 dalībnieki. BIS lietotāju ērtībām BIS tīmekļvietnē www.bis.gov.lv regulāri tiek aktualizēta informācija par BIS funkcionalitātes jaunumiem (sadaļā “Jaunumi” un “Kalendārs”) un aktuālajiem problēmjautājumiem (sadaļā “Biežāk uzdotie jautājumi”).

Šobrīd BIS darbības nodrošināšanai tiek uzturēti 12 reģistri un datubāzes, kā arī nodrošināta datu apmaiņa ar vairāk nekā 30 citām informācijas sistēmām. 2025. gadā Birojs ir īstenojis vairāk nekā 250 priekšlikumus par BIS pilnveidi, kas saņemti no lietotājiem, kā arī nodrošināta nepieciešamo tehnisko un loģisko resursu uzturēšana.

Neskatoties uz pieaugošu slodzi, pārskata periodā saglabāts stabils un augsts klientu apmierinātības līmenis: kopējā apmierinātība ar BIS e-pakalpojumiem ir ~85%, savukārt, lietotāju apmierinātība ar BIS atbalsta personāla sniegtajiem pakalpojumiem ir 75–76%, ar nelielu uzlabojumu pret 2024. gadu

❖ **Energoresursu informācijas sistēmas**

Birojs 2025. gadā turpināja attīstīt un pilnveidot informācijas sistēmas un digitālos rīkus enerģētikas administrēšanas funkcijas (pēc reorganizācijas funkciju no 2025.gada 1.februāra līdz 2025.gada 30.septembrim veica Enerģētikas un vides aģentūra, bet kopš 2025.gada 1.oktobra veic Vides valsts dienests) un mērķētu energoresursu izmaksu atbalsta programmu izpildei, kas veicina efektīvāku datu apriti un lēmumu pieņemšanu. Birojs uztur un pilnveido šādas informācijas sistēmas:

- Energoresursu informācijas sistēma (ERIS);
- Energoresursu izmaksu kompensēšanas informācijas sistēma (EIKIS);
- Aizsargātā lietotāja datu informācijas sistēma (ALDIS);
- Elektroenerģijas obligātā iepirkuma uzraudzības informācijas sistēma (ENER).

Pārskata periodā pilnveidotas ERIS piekļuves moduļiem, izmantojot deleģēšanas funkcionalitāti. Piešķirtas tiesības lietot ERIS jaunizveidotajai Enerģētikas un vides aģentūrai, kuras vēlāk ir pārveidotas par piekļuves tiesībām Valsts vides dienestam, sakarā ar Enerģētikas un vides aģentūras reorganizāciju. Veikti nepieciešamie uzlabojumi energoefektivitātes monitoringa, transporta enerģijas tirgus un biomasas/ bioenerģijas moduļos. Uzturēšanas darbi veikti saskaņā ar noslēgto ārpakalpojuma līgumu par informācijas sistēmas pilnveidi un uzturēšanu.

EIKIS sistēmas uzturēšanas ietvaros veikta:

- E-pakalpojuma «Energoresursu atbalsta dati» funkcionalitātes pielāgošana Zemesgrāmatas datu pieejamībai un attēlošanai;
- Datu apmaiņas pilnveide;
- Sistēmas pilnveide atbilstoši normatīvā regulējuma izmaiņām.

2025. gadā ALDIS sistēmai veikti nepieciešamie papildinājumi. Izstrādāts un ieviests produkcijā sistēmas modulis saziņai ar aizsargātajiem lietotājiem,

izmantojot e-adreses funkcionalitāti. Pilnveidots portālā latvija.gov.lv izvietotais e-pakalpojums. Uzturēšanas darbi veikti saskaņā ar noslēgto ārpakalpojuma līgumu par informācijas sistēmas pilnveidi un uzturēšanu.

Piešķirtais atbalsta apjoms aizsargātiem lietotājiem pa lietotāju grupām un pakalpojuma sniedzējiem 2025. gadā:

Aizsargāto lietotāju grupas	Piešķirtais atbalsts 2025. gadā (aizsargāto lietotāju skaits vidēji mēnesī)	Piešķirtais atbalsts 2025. gadā (EUR)
Daudzbērnu ģimenes	33 607	10 175 097
Trūcīgās/ maznodrošinātās personas	34 827	8 363 498
Persona ar 1.grupas invaliditāti vai bērns ar invaliditāti	24 485	6 032 004
Kopā	92 941	24 570 598

Avots: Biroja dati

❖ Vienotā elektroniskā darba laika uzskaites datu bāze (VEDLUDB)

2025.gadā Birojs turpināja pilnveidot VEDLUDB funkcionalitāti. Pilnveidoja apakšuzņēmēju un galveno būvdarbu veicēju darba vietu funkcionalitāti, kā arī izstrādāja fiziskas personas darba vietas funkcionalitāti. Vienlaikus izstrādāta iespēja ar BIS API starpniecību VEDLUDB saņemt no BIS2 reģistrētajām būvniecības lietām datus par būvju nodošanu ekspluatācijā.

Papildus uzlabota BIS API funkcionalitāte, lai BIS2 būvniecības lietās saņemtu informāciju no VEDLUDB par būvlaukuma reģistrēšanu gadījumos, kad būvdarbu līgums vai būves grupa atbilst likumā "Par nodokļiem un nodevām" noteiktajām prasībām. Tāpat papildināta API funkcionalitāte darba devēju datu izgūšanai no VEDLUDB.

2025.gadā izveidota arī VEDLUDB saskarne par apakšuzņēmēju darbiniekiem visos būvlaukumos, nodrošinot iespēju vienlaikus iegūt darba ņēmēju datus no visiem reģistrētajiem būvlaukumiem. Lai nodrošinātu 2025. gada 3.oktobra likuma "Par nodokļiem un nodevām" grozījumu īstenošanu, papildus VEDLUDB integrēts Valsts ieņēmumu dienesta nodokļu maksātāja reģistrācijas kods.

2. Biroja izvirzīto prioritāšu sasniegšana un mērķu izpilde

Mērķis: BIS procesa lietojamības uzlabošana, procesu automatizācija un ātrdarbības veicināšana

2025.gadā noslēdzās BIS procesu lietojamības uzlabošana, procesu automatizācija un ātrdarbības veicināšanas pasākumi Prioritāro pasākumu plāna ietvarā. Sniedzam pārskatu par kopumā sasniegtajiem rezultātiem.

Plānoto rezultātīvo rādītāju izpilde no 2023. līdz 2025.gadam

Darbības rezultāts	Darbības rezultātīvais rādītājs	Plāns	Izpilde
Nodrošināta efektīva starpiestāžu un privātā sektora datu apmaiņa būvniecības administratīvā procesa uzlabošanai un optimizēšanai	Izstrādāti datu apmaiņas un pilnveidoti nozares uzņēmumu IT procesi (datu apmaiņas saskarnes) (skaits)	4	8
Būvniecības administratīvā procesa efektivizēšana, ieviešot inovatīvus risinājumus	Uzlabota BIS lietojamība (procesu skaits)	8	11
Attīstīta datu koplietošana un pārvaldība valsts pakalpojumu platformās atbilstoši valsts Digitālās transformācijas pamatnostādņēs noteiktajam	BIS esošo datu apmaiņas saskarņu migrācija uz API Pārvaldnieka moduli, pieejamo koplietošanas risinājumu ieviešana BIS (pasākumu kopumu skaits)	1	4
Pārskatīts un pilnveidots normatīvais regulējums būvniecības administratīvajam procesam, pielāgojot BIS funkcionalitāti, ieviešot procesu automatizāciju	Būvniecībā uzlaboti procesi (automatizācija) (procesu skaits)	8	11
Būvniecības administratīvā procesa efektivizēšana, ieviešot inovatīvus risinājumus strukturēto datu elektroniskai parakstīšanai	Izstrādāta funkcionalitāte strukturēto datu parakstīšanai ar e-parakstu (skaits)	1	1
BIS ātrdarbības efektivizēšana	Veikts BIS ātrdarbības audits un ieviesti risinājumi veikspējas uzlabošanai (pasākumu kopumu skaits)	2	2

❖ Nodrošināta efektīva starpiestāžu un privātā sektora datu apmaiņa būvniecības administratīvā procesa uzlabošanai un optimizēšanai

Prioritāro pasākumu plāna ietvaros tika veikti datu apmaiņas uzlabojumi un papildinājumi vairākās esošajās datu apmaiņas saskarnēs, lai nodrošinātu iesaistītas iestādes ar pilnīgākiem datiem savu funkciju īstenošanai:

- papildināta BIS-VVDZ datu apmaiņa;
- pilnveidota BIS – TNI (Tehnisko noteikumu izdevēju) informācijas sistēmu datu apmaiņas saskarne (API);
- papildināta BIS - Pārvaldnieku datu apmaiņas saskarne (API);
- veikti BIS – MKIS (Meliorācijas kadastra informācijas sistēmas) datu apmaiņas procesa uzlabojumi;
- īstenota VEDLUDB datu izgūšanas funkcionalitātes pilnveidošana.
- izstrādāta jauna datu apmaiņas saskarne datu nodošanai no BIS uz EEA IS (Ergoefektivitātes aprēķinu informācijas sistēma);
- izstrādāta jauna datu apmaiņas saskarne Nacionālās kultūras mantojuma padomes (NKMP) datu izmantošanai BIS būvniecības procesos;
- izstrādāta BIS un VUGD jaunās sistēmas VUCAP datu apmaiņas integrācija.

❖ Būvniecības administratīvā procesa efektivizēšana, ieviešot inovatīvus risinājumus

No 2023. – 2025.gadam tika ieviesti vairāki uzlabojumi, lai nodrošinātu būvniecības administratīvā procesa efektivizēšanu.

Pārvaldnieku un būvspeciālistu reģistru procesa pilnveide:

- pārvaldnieku reģistrācijas procesa uzlabošana – pilnveidota BIS1 (reģistru darba vide) un pārvaldnieku e-pakalpojumi;
- pilnveidots Būvspeciālistu reģistra patstāvīgās prakses pārvaldības process, uzlabojot atlases darbības un prakses ierakstu veidošanas funkcionalitāti.

BIS lietotāju apziņošanas procesa pilnveide:

- ieviesta jauna BIS tīmekļvietne ar satura administrēšanas iespējām;
- pārskatīta BIS publiskā portāla pakalpojumu lietojamība un veikta virkne uzlabojumu;
- BIS tīmekļvietne tika pielāgota atbilstoši starptautiskajām vadlīnijās WCAG (*Web Content Accessibility Guidelines*) noteiktajām prasībām;
- iesākts darbs arī pie BISP vides ielāgošanas WCAG vadlīnijām;
- pilnveidota mobilā lietotne “BIS Mobile”, papildinot ar Eksploatācijas moduli un daļēju piekļuvi Māju lietas datiem un funkcionalitātei;
- pilnveidots BIS paziņojumu izsūtīšanas process un brīdinājumu funkcionalitāte;
- nodrošināta informācijas par pašvaldības nodevām atrādīšana BISP lietotājiem ;
- sabiedrības informētības veicināšanai tika veikti uzlabojumi ģeotelpiskās informācijas kartes un aktuālās būvniecības saraksta funkcionalitātē, lai nodrošinātu ērtāku publiski pieejamās informācijas par aktuālajiem būvniecības procesiem meklēšanu un atrādīšanu;
- leviests jauns pakalpojums informācijas saņemšanai par aktuālajām iecerēm, ļaujot ikvienam pieteikties BIS saņemt e-pastā informāciju par interesējošajā teritorijā ierosināto būvniecību un tai saistošajiem lēmumiem

Strukturēto datu pārvaldības procesa pilnveide:

- nodrošināta Publiskās apspriešanas procesa rezultātu atrādīšana BIS;
- veikta BIS sistēmas paziņojumu un brīdinājumu funkcionalitātes uzlabošana, kā arī precizēts sistēmas paziņojumu algoritms;
- lietotāju ērtībām izstrādāts Tehnisko noteikumu izdevēju un būvvalžu komentāru un piezīmju kopsavilkums;
- nodrošināta projekta komentāru atrādīšana vienuviet un izstrādāts Būvprojekta saskaņojumu kopsavilkums;
- uzlabots BIS datu monitorings, nodrošinot regulāru datu īpašnieku atjaunošanu Māju un Eksploatāciju lietās;
- pilnveidota tehnisko noteikumu pieprasīšanas un atzinuma saņemšanas funkcionalitāte;
- izstrādāta būvvalžu norādījumu/atlikto būvdarbu nodošana uz portālu, lai būvniecības dalībnieki var sniegt komentārus par izpildi vai termiņu izmaiņām;
- izstrādāts un ieviests Būves profils būvniecības lietas līmenī, kurā strukturētu datu formā tiek reģistrēti galvenie būves dati, lai nodrošinātu nepieciešamos datus vienotā būves reģistrācijas procesa uzsākšanai un tālākai realizācijai;

- izstrādāta Telpu grupas pirmsreģistrācija un pilnveidots pirmsreģistrēšanas process
- pilnveidota Eksperta darba vieta.

Neatkarīgo ekspertu pārvaldības procesa digitalizācija:

- izveidota neatkarīgā eksperta darba vieta un izstrādāti nepieciešamie e-pakalpojumi.

Administratīvā procesa iestrāde BIS:

- sertifikēšanas iestāžu darba vietas pilnveidošana BIS1 modulī;
- pilnveidots būvspeciālistu reģistrs, uzlabojot datu atlasī uzraudzības procesa ietvaros;
- BIS Vienotajā elektroniskajā darba laika uzskaites datu bāzē (VEDLUDB) iestrādāta galvenā būvdarbu veicēja un apakšuzņēmēju savstarpējo norēķinu funkcionalitāte;
- izstrādāts un ieviests būvvaldes lēmuma apstrīdēšanas process.

Reģistru datu pārvaldības procesa pilnveide:

- pilnveidots ēku energosertifikātu reģistrs, nodrošinot datu masveida augšupielādes un masveida parakstīšanas funkcionalitāti;
- nodrošināta apjomīga Māju un Eksploatācijas lietu sadaļas pilnveide, uzlabojot piekļuvi un datu atrādīšanu māju īpašniekiem un darbu māju pārvaldniekiem;
- pilnveidota reģistru un mājas lietu datu atlase;
- pilnveidots būvkomersantu un būvspeciālistu rēķinu sagatavošanas process.

Automātiski pieņemto lēmumu izvērtēšanas procesa pilnveide:

- pārskatīts būvniecības lietu un ekspluatāciju lietu riska veidošanas algoritms atbilstoši jaunajiem datiem pēc Būves profila ieviešanas

❖ Attīstīta datu koplietošana un pārvaldība valsts pakalpojumu platformās atbilstoši valsts Digitālās transformācijas pamatnostādņēs noteiktajam

Prioritāro pasākumu plāna ietvaros veicināta arī valsts izstrādāto koplietošanas risinājumu ieviešana Būvniecības informācijas sistēmas infrastruktūrā, kā piemēram, nodrošinot:

- nodrošināta BIS-VZD datu apmaiņas migrāciju uz Datu izplatīšanas tīklu (DIT), kā arī BIS-EIS saskarnes un VID-BIS saskarnes migrācija uz API Pārvaldnieku;
- veikta Adrešu reģistra datu saņemšanas servisa migrācija uz Atvērto datu portālu;
- No 2023.gada BIS ir nodrošināta arī eIDAS autentifikācijas metode;
- leviesta Mobilā e-paraksta funkcionalitāte arī BIS1 (sertificēšanas iestāžu) un BIS2 (būvvaldes un kontrolējošo iestāžu) iekšējās sistēmās.

❖ Pārskatīts un pilnveidots normatīvais regulējums būvniecības administratīvajam procesam, pielāgojot BIS funkcionalitāti, ieviešot procesu automatizāciju

Lai samazinātu administratīvo slogu BIS lietotājiem, Prioritāro pasākumu plāna ietvaros tika ieviesta vairāku procesu daļēja automatizācija, kā rezultātā tika veikta:

Automatizētu lēmumu pieņemšanas procesu izstrāde:

- izstrādāts Klusēšanas – piekrišanas (KPP) princips;
- īstenota Būvkomersantu reģistra un e-pakalpojumu pilnveide atbilstoši grozījumiem Būvkomersantu reģistra noteikumos;
- nodrošināta būvdarbu uzsākšanas nosacījumu lēmuma sasaiste ar VEDLUDB;
- izstrādāta Valsts zemes dienesta un BIS lietotāja komunikācijas reģistrēšana būvniecības lietā;
- iestrādāts sistēmas paraksts būvkomersantu un būvspeciālistu e-pakalpojumiem;
- pielāgota BIS funkcionalitāte būvju kadastrālās uzmērīšanas noteikumu grozījumiem.

Izstrādāts un ieviests efektīvs zemes dziļļu izmantošanas un derīgo izrakteņu ieguves uzraudzības process:

- izstrādāta funkcionalitāte datu iegūšanai, uzkrāšanai un nodošanai Valsts vides dienestam par būvniecības ieceres īstenošanā izmantotajiem minerālmateriāliem.

Būvniecības uzraudzības procesa pilnveide:

- izstrādāts būves pieņemšanas ekspluatācijā daļējas automatizācijas process;
- Mērnieku darba vietas izveide, lai nodrošinātu izpildmērījumu pievienošanas un apstiprināšanas procesu BIS;
- veikti uzlabojumi ārvalstnieku sadaļā, nodrošinot efektīvāku ārvalstnieku profilu administrēšanu BIS;
- veikti uzlabojumi būvprojekta izmaiņu saskaņošanai būvdarbu laikā.

Ekspluatācijas uzraudzības procesa pilnveide:

- Ekspluatācijas lietu un Māju lietu automatizēto kontrolmehānismu izveide;
- Ekspluatācijas lietu un Māju lietu funkcionalitātes pilnveidošana;
- pilnveidota automātiskās BVKB piekritības noteikšana un izveidota funkcionalitāte, kas ļauj vienai iestādei pārsūtīt nepiekritīgu dokumentu citai iestādei.

Būvniecības ieceres skaņošanas procesa uzlabošana:

- nodrošināta datu nodošana VZD par nojumēm.

Būvniecības administratīvā procesa vienkāršošana:

- iestrādāta funkcionalitāte būves dzēšanai visos gadījumos, kad ir izziņa par būves neesību;
- veikti vairāki uzlabojumi BIS2 modulī, lai efektīvizētu būvvalžu darbu;
- pārstrukturēti esošie BIS2 dokumenti, lai samazinātu dažādos lēmuma dokumenta veidus.

Būves reģistrēšanas/ aktualizācijas procesa automatizācija visiem procesiem:

- pilnveidota Būves profila funkcionalitāte, ieviešot to visas sistēmas līmenī, nodrošinot iespēju izsekot pilnīgi visām izmaiņām būves parametros būvniecības procesa ietvaros.

Apdrošināšanas polišu administrēšanas procesa izveide:

- izstrādāts Apdrošināšanas modulis, kas nodrošina iespēju saņemt no visiem apdrošināšanas sistēmu dalībniekiem informāciju par būvdarbu veicēju un būvspeciālistu iegādātām (spēkā esošām) civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polisēm.

❖ Būvniecības administratīvā procesa efektīvizēšana, ieviešot inovatīvus risinājumus strukturēto datu elektroniskai parakstīšanai

Ieviests VAS "Latvijas Valsts radio un televīzijas centrs" izstrādātais risinājumu strukturētu datu elektroniskai parakstīšanai, nodrošinot funkcionalitāti būvniecības ieceres, būvprojekta sadaļas un būvdarbu žurnāla ierakstu parakstīšanai ar e-parakstu, kā arī pilnvarojuma apstiprināšanu un atsaukšanu, izmantojot e-parakstu.

Rezultātā uzņēmumiem ir nodrošināta iespēja pieslēgties šim risinājumam, lai mazinātu administratīvo slogu saviem darbiniekiem un paātrinātu darbu ar BIS.

❖ BIS ātrdarbības efektīvizēšana

Lai nodrošinātu ātrāku sistēmas darbību un atvieglotu darbu BIS lietotājiem tika ieviesti arī vairāki BIS veikspējas uzlabojumi:

- ieviests būvniecības lietu arhivēšanas un grupēšanas process, kā arī izstrādāta tehnisko noteikumu arhivēšana iespēja BIS publiskajā portālā;
- Pārveidota BISP būvdarbu žurnāla lejupielāde no jebkuras sadaļas par atlikto (asinhrono) pieprasījumu un izdalīts e-adreses izsūtīšanas process, lai fona process darbotos neatkarīgi;
- Nodrošināta sistēmas programmatūru migrēšana uz jaunākām versijām;
- Veikti sistēmas apjomīgo pieprasījumu apstrādes procesa uzlabojumi.

❖ Izstrādātas vadlīnijas, apkopojot nozares labo praksi būvniecības jomā

Pārskata periodā Birojs mērķtiecīgi īstenojis darbības izvirzītā stratēģiskā mērķa sasniegšanai – nodrošināt kompetencēs balstītu būvspeciālistu sertificēšanu un patstāvīgās prakses uzraudzību būvekspertīzes specialitātē,

vienlaikus stiprinot digitalizācijas rīku izmantošanu un veicinot nozares aktīvu iesaisti ekspertīzes kvalitātes pilnveidē.

Īpaša uzmanība pievērsta sadarbībai ar nozares pārstāvjiem, nodrošinot to sistemātisku iesaisti būvju un būvprojektu ekspertīzes procesa pilnveidē. Pārskata periodā veikts mērķtiecīgs darbs labās prakses apkopošanā un analīzē, kā arī uzsākta vadlīniju būvekspertīzes veikšanai aktualizācija. Šī procesa ietvaros apkopoti būvekspertu sniegtie priekšlikumi un komentāri, kas izvērtēti eksperta darba grupā.

Balstoties uz nozares iesaistes rezultātiem, pieņemts lēmums par būtisku vadlīniju satura papildināšanu, paredzot plaša apjoma izmaiņas būves ekspertīzes veikšanas pieejā. Tādējādi tiek stiprināta vienota izpratne par ekspertīzes kvalitātes prasībām un veicināta caurskatāma, uz profesionālo kompetenci balstīta prakse nozarē.

3. Iekšējās kontroles sistēma

Iekšējās kontroles sistēmas ietvaros 2025. gadā:

- Ekonomikas ministrija ir veikusi auditu “Stratēģiju īstenošanas novērtēšana, tajā noteikto rezultātu sasniegšanas izvērtējums”, kurā konstatēts, ka Birojs stratēģisko plānošanu veic atbilstoši izvirzītajiem mērķiem un nodrošina normatīvajos aktos noteikto prasību izpildi.
- Birojā ieviestā pārvaldības sistēma būvniecības uzraudzībā un enerģētikas politikas administrēšanā ir atzīta par atbilstošu starptautiskajam pārvaldības sistēmas standartam ISO 9001:2015, ko apliecina sertifikācijas institūcijas “Bureau Veritas” veiktais uzraudzības audits, kura ietvaros netika konstatētas neatbilstības un novērojumi.
- Pārskata periodā ar mērķi izvērtēt pārvaldības sistēmas atbilstību standartam ISO/IEC 17024:2012 „Atbilstības novērtēšana. Vispārīgās prasības personu sertificēšanas institūcijām” un Ministru kabineta 2018. gada 20. marta noteikumiem Nr. 169 “Būvspeciālistu kompetences novērtēšanas un patstāvīgās prakses uzraudzības noteikumi”, valsts aģentūra “Latvijas Nacionālais akreditācijas birojs” (turpmāk – LATAK) veica vērtēšanu attālinātājā procesā, kuras rezultātā LATAK secināja, ka šobrīd Biroja Būvspeciālistu sertificēšanas nodaļa ir ar zemu risku, līdz ar to plānotā novērtēšana (ņemot vērā akreditācijas cikla termiņu) tiks īstenota 2026. gada maijā.

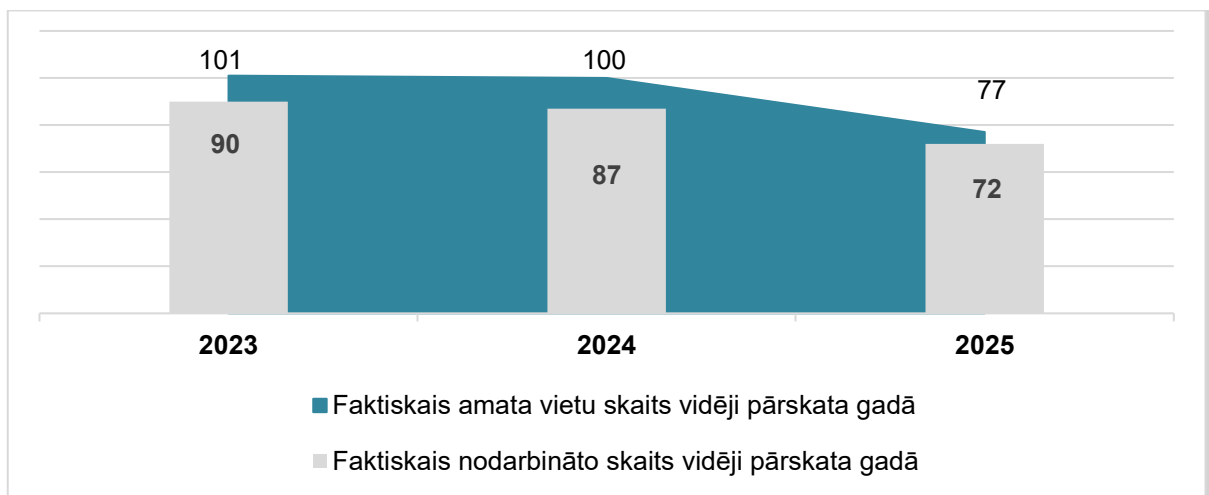
III. Personāls un finanšu resursi

1. Biroja cilvēkresursi un atbalsta funkcija

Līdz ar enerģētikas politikas funkcijas nodošanu Enerģētikas un vides aģentūrai 2025. gadā Būvniecības valsts kontroles birojā (turpmāk – Birojs) tika īstenota reorganizācija, kuras ietvaros tika vispusīgi pārskatīti Biroja iekšējās darbības organizatoriskie risinājumi. Reorganizācijas rezultātā tika aktualizēts un apstiprināts Biroja reglaments, pārskatīta un precizēta iestādes struktūra, kā arī pilnveidoti nodarbināto amatu apraksti, nodrošinot to ciešāku sasaisti ar aktuālajām funkcijām, atbildības sadalījumu un darba izpildes prasībām. Veiktās izmaiņas sekmēja skaidrāku kompetenču nodalījumu, efektīvāku pienākumu sadali un pārskatāmāku procesu pārvaldību.

2025.gada 31.decembrī Būvniecības valsts kontroles birojā (turpmāk – Birojs) bija 77 amata vietas (tajā skaitā vakances). Biroja funkcijas pārskata periodā ir veikuši vidēji 72 nodarbinātie.

Biroja vidējais amata vietu skaits un vidējais nodarbināto skaits 2023., 2024. un 2025. gadā:



Avots: Biroja dati

2025. gadā Birojā darbu uzsāka 14 nodarbinātie, no tiem 4 valsts civildienesta ierēdņi un 10 darbinieki, ko iecēla amatā (pieņēma darbā) konkursa kārtībā, izvērtējot viņu kvalifikācijas un kompetenču atbilstību, darba pieredzi un izglītību.

Pārskata gadā darba tiesiskās attiecības ar Biroju izbeidza 12 nodarbinātie, pamatojoties uz darba devēja uzteikumu, nodarbinātā uzteikumu vai nodarbinātā un darba devēja savstarpējo vienošanos.

Biroja personāla mainības rādītāji 2023., 2024. un 2025. gadā:

Rādītājs	Skaitis sadalījumā pa gadiem		
	2023	2024	2025
Nodarbināto skaits, ar kuriem izbeigtas darba tiesiskās/ valsts civildienesta attiecības	14	16	12
Nodarbināto skaits, ar kuriem nodibinātas darba tiesiskās/ valsts civildienesta attiecības	15	17	14
Personāla rotācijas koeficients*	0,32	0,38	0,36
Personāla aiziešanas koeficients**	0,16	0,18	0,17

* personāla rotācijas koeficients = (pieņemto skaits + atbrīvoto skaits)/ faktiski nodarbināto vidējais skaits (norāda, par cik % iestādē ir nomainījies personāls)

** personāla aiziešanas koeficients = atbrīvoto skaits/ faktiski nodarbināto vidējais skaits (norāda, cik % no nodarbinātajiem ir pārtraukuši darba tiesiskās/ civildienesta attiecības)

Avots: IS "Horizon"; Biroja dati

2025. gadā uz vakantajām amata vietām Birojs izsludināja 31 atlases konkursu, no tiem 17 noslēdzās bez rezultāta. 2025. gada nogalē Birojā bija 6 vakantas amata vietas.

Birojā izsludinātie amata konkursi 2023., 2024. un 2025. gadā:

Rādītājs	Skaitis sadalījumā pa gadiem		
	2023	2024	2025
Uz vakantajām amata vietām izsludinātie konkursi	36	36	31
Saņemto amata konkursa pretendentu pieteikumu skaits	146	232	163
Pieteikumu skaits vidēji uz vienu amata konkursu	4	6	5

Avots: Biroja dati

Pretendentu atlases konkursi tika regulāri organizēti un izsludināti. Vakanto amata vietu aizpildes problemātika saistīta ar atbilstošo speciālistu trūkumu darba tirgū, piemēram, būvniecības vai IT jomā, un ar valsts pārvaldē un Birojā salīdzinoši zemo atalgojuma līmeni salīdzinājumā ar privāto sektoru līdzvērtīgā jomā.

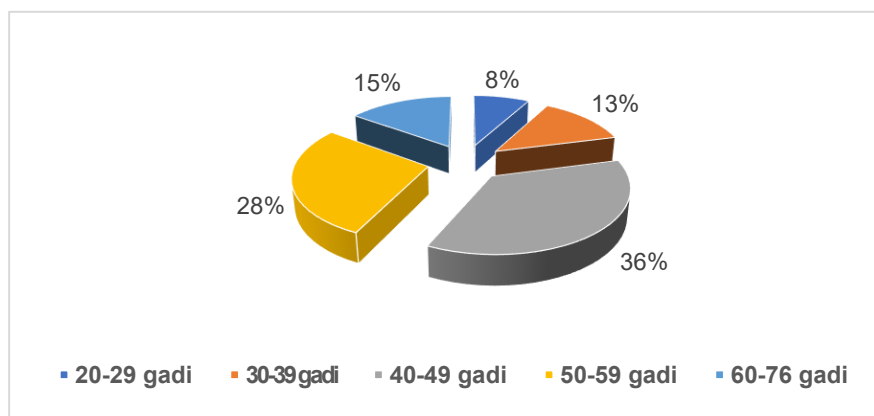
2. Personāla demogrāfiskais sadalījums, vecuma raksturojums un kvalifikācija

No visiem Birojā pārskata periodā strādājošiem augstākā izglītība ir 97% darbinieku, tai skaitā 1% nodarbināto ir doktora zinātniskais grāds, 47% ir ieguvuši maģistra grādu un 43% – bakalaura grādu, bet 7% nodarbināto ir iegūta cita līmeņa izglītība.

Pārskata periodā beigās Birojā strādāja 29% vīriešu un 71% sievietes.

Personāla vidējais vecums Birojā jau vairākus gadus saglabā tendenci pieaugt – 2025. gadā tie bija 48 gadi. Lielākā daļa nodarbināto ir vecuma grupā no 40 līdz 59 gadiem.

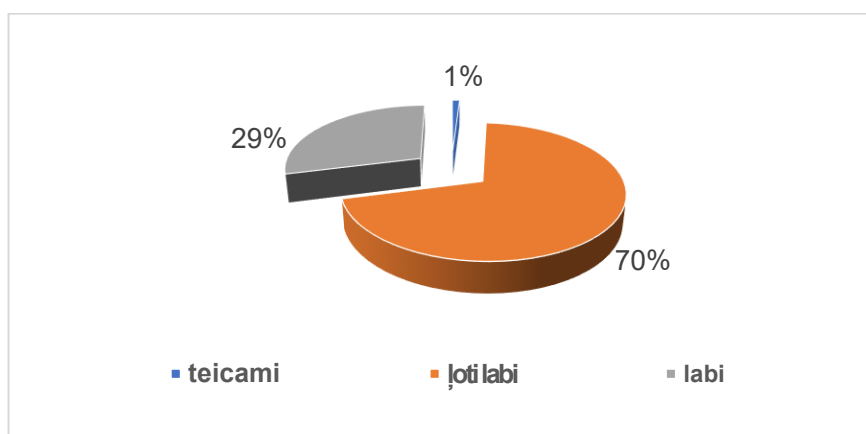
Nodarbināto sadalījums pa vecuma grupām:



Avots: Biroja dati

Ikgadējās darba izpildes un tās rezultātu novērtējums par 2025. gadu apstiprina, ka Birojā strādā profesionāli darbinieki ar atbilstošām kompetencēm.

Ikgadējās darbības novērtējuma rezultāti:



Avots: Biroja dati

Par profesionālu, godprātīgu un pašai aizliedzīgu darbu, kā arī nozīmīgu personisko ieguldījumu Biroja attīstībā un mērķu sasniegšanā 2025. gadā Ekonomikas ministrija apbalvoja trīs Biroja nodarbinātos, savukārt viens Biroja nodarbinātais saņēma Aizsardzības ministrijas apbalvojumu par profesionālu atbalstu valsts aizsardzības dienesta infrastruktūras attīstībā un ieguldījumu aizsardzības nozares mērķu īstenošanā.

3. Biroja valsts budžeta programmu daļa

20.00.00 "Būvniecība" 98.9 % no pārskata gadā plānotā.

29.02.00 "Elektroenerģijas lietotāju atbalsts" 98.3% no pārskata gadā plānotā;

29.06.00 "Enerģētikas jautājumu administrēšana" 99.9 % no pārskata gadā plānotā.

62.08.00 "Eiropas Reģionālās attīstības fonda (ERAF) projekti (2021-2027)" 61.1% no pārskata gadā plānotā;

70.07.00 "LIFE programmas projekti"

LV16TREL212068603600B 94.7 % no pārskata gadā plānotā.

LV66TREL212068603300B 100.0 % no pārskata gadā plānotā.

70.08.00 "Liela mēroga mākslīgā intelekta testēšanas un eksperimentēšanas iekārtas (TEF) enerģētikas infrastruktūras risinājumu novērtēšanai, apstiprināšanai un uzlabošanai (EnergyGuard projekts)" 76.7 % no pārskata gadā plānotā. Atbilstoši likumam „Par valsts budžetu 2025. gadam”.

Biroja budžets 2026. gadā veidos:

5 381 433 *euro* programmā 20.00.00 "Būvniecība", tai skaitā:

- 92 090 *euro* – ieņēmumi no maksas pakalpojumiem;
- 118 066 *euro* – ikgadējais transfers no Aizsardzības ministrijas Būvniecības likumā noteikto funkciju veikšanai.

984 405 *euro* programmā 62.08.00 "Eiropas Reģionālās attīstības fonda (ERAF) projektu un pasākumu īstenošana", tai skaitā:

85 260 *euro* apakšprogrammā 70.07.00 "LIFE programmas projekti";

84 570 *euro* apakšprogrammā 70.08.00 "Eiropas Savienības pētniecības un inovācijas programmas "Apvārsnis Eiropa" projektu un pasākumu īstenošana";

763 510 *euro* apakšprogrammā 74.06.00 "Atveseļošanas un noturības mehānisma (ANM) projekti un pasākumi”.

Biroja budžets:

Nr.p.k	Finansiālie rādītāji	2024. gadā						
		faktiskā izpilde						
		20.00.0 0	29.01.200 0	29.02.200 0	29.06.200 0	70.07.0 0	97.00.0 0	KOPĀ
1	Finanšu resursi izdevumu segšanai (kopā)	6 752 696	9 403 122	124 347 673	3 173 970	6 025	208 908	143 89 2 394
1.1.	dotācijas	6 752 696	9 403 122	74 908 139	3 077 496		208 908	94 198 412
1.2.	maksas pakalpojumi un citi pašu ieņēmumi	37 705						37 705
1.3.	transferti	114 244		49 439 534	96 473	6 025		49 656 276
2	Izdevumi (kopā)	6 798 270	9 403 122	124 347 673	3 173 970	6 025	208 908	143 93 7 968
2.1.	uzturēšanas izdevumi (kopā)	2 811 122	9 403 122	124 202 753	1 508 565	6 025	123 254	138 05 4 840
2.1.1	kārtējie izdevumi	2 811 122	9 403 122	141 186	1 508 565	6 025	123 254	13 993 274
2.1.2	subsīdijas, dotācijas un sociālie pabalsti			124 061 566				124 06 1 566
2.1.3	uzturēšanas izdevumu transferti							-
2.2.	izdevumi kapitālieguldījumiem	3 987 148		144 921	1 665 405		85 654	5 883 128

Nr.p.k	Finansiālie rādītāji	2025.gadā													
		apstiprināts likumā							faktiskā izpilde						
		20.00.00	29.02.00.	29.06.00.	62.08.00	70.07.00	70.08.00	KOPĀ	20.00.00	29.02.00.	29.06.00.	62.08.00	70.07.00	70.08.00	KOPĀ
1	Finanšu resursi izdevumu segšanai (kopā)	6 802 367	25 000 000	962 494	102 140	25 962 494	47 717	58 877 212	6 737 108	24 570 598	961 696	62 435	25 532 294	47 717	57 911 848
1.1.	dotācijas	6 642 211	25 000 000	962 494	102 140	25 962 494		58 669 339	6 580 453	24 570 598	961 696	62 435	25 532 294		57 707 476
1.2.	maksas pakalpojumi un citi pašu ieņēmumi	42 090						42 090	38 589						38 589
1.3.	transferti	118 066						118 066	118 066						118 066
1.4.	ārvalstu finanšu palīdzība						47 717							47 717	47 717
2	Izdevumi (kopā)	6 802 367	25 000 000	962 494	102 140	25 962 494	47 717	58 877 212	6 727 461	24 570 598	961 696	62 435	25 532 294	36 583	57 891 067
2.1.	uzturēšanas izdevumi (kopā)	3 151 872	25 000 000	567 308	102 140	25 567 308	47 717	54 436 345	3 108 759	24 570 598	566 548	62 435	25 137 146	36 583	53 482 069
2.1.1.	kārtējie izdevumi	2 340 345		360 248			47 717	2 748 310	2 298 072		359 488			36 583	2 694 143
2.1.2.	subsīdijas, dotācijas un sociālie pabalsti														-
2.1.3.	uzturēšanas izdevumu transferti														-
2.2.	izdevumi kapitālieguldījumiem	3 650 495		395 186		395 186	85 655	4 440 867	3 618 702		395 148		395 148		4 408 998

IV. Komunikācija ar sabiedrību

1. Pasākumi, kas veikti sabiedrības informēšanai un izglītošanai

2025.gada laikā Biroja publicitāte nacionālajos un reģionālajos plašsaziņas līdzekļos sasniedza 1399 pieminēšanas reizes (publicitātes vienības), pamatojoties uz atslēgvārdu “Būvniecības valsts kontroles birojs” lietojumu medijos.

Lielākais publicitātes pieaugums gada griezumā redzams tieši gada otrajā pusgadā – 925 publicitāte vienības, 471 – pirmajā pusgadā. Augstākā publicitāte reģistrēta saistībā ar šādām aktuālajām tēmām - BVKB aizliegums ekspluatēt Jēkabpils 2.vidusskolas telpas; BVKB aicinājums iedzīvotājiem netuvoties bīstamai ēkai Daugavpilī, Čiekuru ielā 4; Liepājas jaunā cietuma pieņemšana ekspluatācijā.

Lai nodrošinātu augstāk minēto publicitāti, Birojs 2025.gadā sagatavojis 18 preses relīzes par Biroja aktuālajām tēmām.

Birojs turpināja sadarbību ar nozares profesionālajiem izdevumiem un portāliem, tostarp žurnāliem “iFit” un “Likums un taisnība”, kā arī portāliem: www.abc.lv, www.building.lv, www.ibizness.lv un www.buvbase.lv. Aktuālākās tēmas – izmaiņas būvniecības nozares normatīvajā regulējumā, Biroja uzdevumi un funkcijas.

Tīmekļa vietnes www.bvkb.gov.lv aktīvo lietotāju skaits 2025.gadā sasniedzis 77 tūkstošus, kas ir ievērojams pieaugums salīdzinājumā ar 2024.gadu, kad kopējais aktīvo lietotāju skaits bija 65 tūkstoši. Birojs stiprināja tiešu komunikāciju ar sabiedrību, izmantojot sociālo tīklu platformas Facebook, YouTube, LinkedIn un X, nodrošinot stabilu sekotāju skaita pieaugumu (317 sekotāji), kopējam sekotāju skaitam sasniedzot 3848 sekotāju profilu. Biroja YouTube kanālā ievietoti 18 video. Biroja ievietoto klipu skatījumu skaits sasniedzis kopumā sasniedzis 80,9 tūkstošus skatījumus, kas pieaugums par 17% salīdzinājumā ar gadu iepriekš.

Biroja pārstāvji turpināja dalību sadarbības partneru rīkotajās konferencēs, darba grupās un pasākumos, tostarp izstādē “MĀJA 2024”, konkursā “Gada labākā būve”, Konkursam “Energoefektīvākā ēka Latvijā”, kā arī vairākās starptautiskās tikšanās un diskusijās par būvniecības digitalizāciju, ilgtspēju un pieejamību.

2. Pasākumi, kas veikti sabiedrības viedokļa izzināšanai par apmierinātību ar valsts iestādes darba kvalitāti un to rezultāti

2025. gadā Birojs turpināja sistemātiski apzināt klientu viedokli, lai uzlabotu pakalpojumu kvalitāti un nostiprinātu uzticēšanos iestādei. Veikto klientu apmierinātības aptauju rezultāti liecina par augstu klientu apmierinātības līmeni un pozitīvu dinamiku salīdzinājumā ar iepriekšējiem gadiem.

- Aptauja 2025. gada plānoto pārbaužu ēku īpašniekiem ar mērķi noskaidrot 2025. gadā pirmreizēji apsekoto ēku īpašnieku viedokli. Aptaujā piedalījās 23 respondenti. 78% aptaujāto publisko ēku īpašnieku Biroja īstenotās ekspluatācijas uzraudzības kvalitāti vērtē kā labu vai ļoti labu (4 un 5 balles 5 ballu sistēmā) 61% respondentu uzskata, ka Birojs raksturojams kā valsts pārvaldes iestāde, kurai uzticas.
- Aptauja par būvdarbu kontroli 2025. gadā. Atbildes sniedza 364 respondents. Biroja īstenoto būvdarbu kontroli kā ļoti labu vērtē 17%, bet kā labu 70,3% aptaujāto. Biroja veikto būvju pieņemšanu ekspluatācijā ar 5 no 5 ballēm novērtējuši 27,5%, bet ar 4 ballēm –56,3% respondentu. 62,1% respondentu uzskata, ka Birojs raksturojams kā valsts pārvaldes iestāde, kam sabiedrība uzticas.
- Būvspeciālistu sertificēšanas nodaļas (turpmāk – BSN) novērtējums ar mērķi novērtēt sniegto pakalpojumu kvalitāti. Aptaujā piedalījās 50 respondenti. 2025. gadā 92% respondentu uzskata, ka BSN sniedz augstas un ļoti augstas kvalitātes pakalpojumus. Izcelta BSN speciālistu pieejamība un kompetence. Visi respondenti (100%) uzskata, ka ar BNS ir viegli sazināties. Lielākā daļa respondentu (96%) piekrīt apgalvojumam, ka BSN darbinieki ir kompetenti.
- BIS klientu aptauja ar mērķi novērtēt apmierinātību ar BIS atbalsta dienestu. Aptaujā piedalījās 47 871 respondenti. Kopumā 65% aptaujas respondentu ir apmierināti ar BIS lietotāju atbalsta personāla sniegtajiem pakalpojumiem.
- Aptauja par BIS reģistru klientu apmierinātību un e-pakalpojumiem ar mērķi noskaidrot BIS reģistru klientu apmierinātību ar BIS lietotāju atbalsta pakalpojumiem. Aptaujas sākumā tika uzdots jautājums – vai pēdējā gada ir tikuši izmantoti būvkomersantu reģistra atbalsta pakalpojumu, atbildes sniedza 569 respondenti. Apstiprinošu atbildi sniedza 41% respondentu (232), kuri sniedza atbildes arī nākamajos aptaujas posmos. Atbildot noliedzīgi, klientam aptauja noslēdzās. 332 jeb 59% aptaujas dalībnieku sniedza atbildi, ka pēdējā gada laikā nav izmantojuši būvkomersantu reģistra atbalsta pakalpojumus Tika aptaujāts kur klienti meklē palīdzību, lai sagatavotu iesniegumu Būvkomersantu reģistram, 60% respondentu atbildēja, ka atbalsta saņemšanai zvanīja uz reģistru atbalsta tālruni. Turpmāk seko BIS pamācības (44.8%) un konsultēšanās ar kolēģiem (33.6%). Būvspeciālistu reģistra klienti, kopumā vērtējot BIS klientu atbalsta sniegto palīdzību, ir bijuši ļoti apmierināti vai apmierināti: komunikācija ar klientu pa atbalsta tālruni – 71%, pārliecinošs vairākums – 44% respondentu atzina, ka nav izmantojuši BIS atbalsta dienesta e-pasta atbildes mehānismu. Pamācībās pieejamo informāciju kā “Ļoti noderīgu un viegli saprotamu” atzina 25% respondentu, 38% - atzina kā “Noderīga, bet bija nepieciešams papildus skaidrojums”. Turpretī 14% respondentu atzina, ka “informācija bija daļēji noderīga”.

Sadarbība ar nevalstisko sektoru

Īstenojot Biroja funkcijas, attīstot informācijas sistēmas, kā arī organizējot nozares pasākumus, tiek piesaistītas nevalstiskā sektora organizācijas.

Nevalstiskā sektora pārstāvji līdzdarbojušies BIS konsultatīvajā padomē un darba grupās.

Starptautiskie projekti

2025.gadā Birojs uzsāka projekta **“Būvniecības informācijas sistēmas pilnveide vienotā būves datu reģistrācijas procesa nodrošināšanai”** ieviešanu (Līgums Nr. 1.3.1.1/1/25/I/004). Projekta mērķis ir izstrādāt ilgtermiņā funkcionējošus risinājumus, kas atvieglotu un paātrinātu būves reģistrācijas procesa transformāciju gan personai, gan iesaistītajām iestādēm..

Projekta ietvaros izstrādāta un 2026.gada 5.janvārī BIS produkcijas vidē ieviesta pirmā posma Vienotā būves reģistrācijas procesa (vienotais process) funkcionalitāte, nodrošinot vienotā procesa pakalpojuma attiecināšanu uz situācijām, kad zemes īpašnieks sakrīt ar būves īpašnieku.

Detalizēta informācija lietotājiem pieejama BIS tīmekļa vietnē sadaļā “Vienotais process” - <https://bis.gov.lv/aktualitates/vienotais-process>. Informācija par projekta aktualitātēm pieejama BVKB mājas lapā <https://www.bvkb.gov.lv/lv/buvniecibas-informacijas-sistemas-pilnveide-vienota-buves-datu-registracijas-procesa-nodrosinasanai>.

2025. gadā turpinājās Eiropas Komisijas vides un klimata pasākumu programmas (LIFE) finansētā projekta **“Atkritumi kā resursi Latvijā – Reģionālās ilgtspējas un aprites veicināšana, ieviešot atkritumu kā resursu izmantošanas koncepciju”** īstenošana, kurā projekta īstenootājs ir Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija, savukārt Birojs piedalās kā partneris.

Šī projekta ietvaros Birojs citu projekta aktivitāšu starpā plāno izstrādāt algoritmu un ar mākslīgā intelekta (turpmāk – MI) risinājumu palīdzēt BIS lietotājam pie būvniecības ieceres aizpildīšanas, prognozējot potenciālo būvgružu apjomu, pamatojoties uz iesniegtajiem datiem, un attiecīgi pie nodošanas ekspluatācijā, norādot radītā būvgružu apjoma utilizācijas vietas. Projekta ietvaros plānots izstrādāt MI risinājumu un tā apmācīšanas procesu, piesaistot būvniecības ekspertus. Pilotprojekts palīdzēs saprast, vai izstrādātais risinājums BIS lietotājiem palīdz identificēt apjomu, savukārt kontrolējošajām institūcijām - monitorēt būvgružu apriti. Sākotnēji plānots BIS lietotājiem atrādīt informatīvo paziņojumu par potenciālo būvgružu apjomu, savukārt uzraugošās iestādes saņems datus par būvgružu apriti to analīzei.

2025.gada 4.-5.septembrī Latvijā norisinājās projekta uzraudzības vizīte, kurā piedalījās Eiropas Komisijas Projekta biroja pārstāvis, kuram tika demonstrēts kopējais projekta progress un katra partnera šī brīža aktivitāšu ieviešanas statuss un tuvākie plāni. Projektā 2025.gadā veikti izpētes un BIS analīzes darbi ar mērķi izpētīt un definēt nepieciešamās BIS pilnveidošanas prasības, lai ieviestu mākslīgā intelekta (MI) risinājumu būvju nojaukšanas

atkritumu apjoma prognozēšanai. Šāda prognoze ilgtermiņā varētu samazināt manuālo aprēķinu kļūdas, atvieglot kontrolējošo institūciju darbu un nodrošinātu, lai būvgružu apjoma dati būtu izmantojami un maksimāli ticami. Pirmajā analīzes darbu posmā tika veikta datu grupu identifikācija, nosakot būtiskos būves raksturlielumus un parametrus, kas ietekmē būvniecības atkritumu apjomu. Tika veikta sākotnējā datu analīze, pētot BIS pieejamos datus un novērtējot to kvalitāti. Pamatojoties uz datu analīzi, tika veikta algoritmu izpēte un izvēle, testējot piemērotākos mašīnmācīšanās modeļus ar pieejamajiem datiem. Pēc modeļa apmācības tika veikta modeļa testēšana, novērtējot prognožu precizitāti ar atsevišķu testēšanas datu kopu. Visbeidzot, tika izstrādāti priekšlikumi MI risinājuma ieviešanai BIS sistēmā, iekļaujot integrācijas plānu un lietotāju apmācības nepieciešamību. Balstoties uz analīzi, tika sniegtas konkrētas rekomendācijas, kas tieši jāiekļauj 2. posma tehniskajā specifikācijā, lai nodrošinātu veiksmīgu MI ieviešanu BIS sistēmā būvju nojaukšanas gadījumu atbalstam.

Birojs kā sadarbības partneris ar 2025. gada janvāri uzsācis īstenot HORIZON programmas projektu **“Liela mēroga mākslīgā intelekta testēšanas un eksperimentēšanas iekārtas (TEI) enerģētikas infrastruktūras risinājumu novērtēšanai, apstiprināšanai un uzlabošanai (EnergyGuard-TEF)”**. Vadošais partneris šajā projektā ir Atēnu Tehniskā universitāte (Grieķija), savukārt Birojs piedalās kā sadarbības partneris vēl citu 16 partneru vidū. Projekta ietvaros Latviju pārstāv divi partneri – Birojs un Rīgas valstspilsētas pašvaldības aģentūra “Rīgas enerģētikas aģentūra”. Latvijas partneriem tiks īstenots MI risinājuma pilotprojekts energoefektivitātes un klimata investīciju atdeves novērtēšanai un risku mazināšanai daudzīvokļu ēkās, tiks izstrādāts MI rīks daudzīvokļu ēku renovācijas aktivitāšu plānošanai. Vēsturiskos un jauniegūtos datus pamatots risinājums sniegs atbalstu daudzīvokļu māju iedzīvotājiem iepazīties ar potenciālajām energoefektivitāti uzlabojošajām aktivitātēm ēkai, plānoto ieguldījumu finansiālo sniegumu, kā arī ietekmi uz energoefektivitāti. Biroja eksperte jūnijā piedalījies vizītē un pieredzes apmaiņā Lisabonā. Šobrīd ir identificēti pārskatos nepieciešamie papildus strukturētu datu formātā aizpildāmie lauki ar datiem. 2025.gada 12.-13.septembrī Rīgā norisinājās EnergyGuard projekta sadarbības vizīte, kurā piedalījās Latvijas partneru pārstāvji no Biroja un Rīgas valstspilsētas pašvaldības aģentūras “Rīgas enerģētikas aģentūra”, kā arī projekta vadošais partneris – Komunikāciju un datorsistēmu institūta no Grieķijas. Vizītes galvenais mērķis bija definēt prasības un identificēt pieejamos ēku energoefektivitātes datus, kas atrodami BIS un Rīgas GEO portālā. Šie dati tiks integrēti Eiropas digitālajā dvīņu platformā, lai nodrošinātu mākslīgā intelekta prognozes un ērtu energoefektivitātes rādītāju vizualizāciju katrai ēkai, kurai veikts energoaudits. Tas ļaus analizēt datus pēc vienotiem principiem visā Eiropas Savienībā. Diskusiju laikā tika apspriesti jautājumi par datu kvalitātes uzlabošanas pasākumiem un nepieciešamajiem strukturētajiem datiem algoritmu darbībai; energoauditu ziņojumu pilnveidošana BIS sistēmā, lai nodrošinātu standartizētu un viegli analizējamu informāciju; ieteikumu sadaļas

strukturēšana energoauditu pārskatos, sadalot tos pa darbu grupām, kas nepieciešami energoefektivitātes uzlabošanai katrā auditētajā ēkā.

Birojs kā sadarbības partneris 2025. gada maijā uzsācis īstenot Europeans Space Agency programmas projektu **“Priekšizpēte par nelegālu būvdarbu atklāšanu no attāluma, apvienojot Sentinel un VHR satelītu datus”** (“Feasibility study on remote detection of illegal construction activities combining Sentinel and VHR satellite data”) par būvniecības un ekspluatācijas procesu kontroli, izmantojot satelītdatus. Sadarbībā ar Vides risinājuma institūtu, Izglītības un zinātnes ministrijas kosmosa nozares ekspertiem, Slovērijas kolēģiem, Valsts zemes dienestu un Ogres novada pašvaldību projekta ietvaros tiks pētīts un analizētas iespējas attālinātās būvniecības aktivitāšu detektēšanai, izmantojot satelītu datus. Projekta mērķis ir notestēt un nodemonstrēt satelītu datu pielietojumu būvniecības nozarei un nodefinēt tehnisko specifikāciju, ceļa karti tālākai pakalpojuma izstrādei, ja būvniecības uzraudzības iestādes to uzskatīs par lietderīgu. Projekta ietvaros šobrīd ir noteikti Birojam interesējošie objekti, kuros tiek veikti no attāluma iespējamie monitoringa dati, lai izpētītu un definētu atbilstošākos scenārijus, kurus varētu Birojs izmantot turpmāk. Birojs sniedzis izpētei uzdevumu analizēt, vai Sentinel satelītu dati un kāda izšķirtspējā būtu piemēroti dati - būves vai ēkas apjoma palielināšanās/samazināšanās monitoringam; vai iespējams monitorēt izmaiņas ēkā sakarā ar plaisām, t.sk. monitorēt ēkas, kurām ir “viena kopīga” siena; vai monitorings ar satelītdatiem iespējams inženierbūvē, apturēto būvdarbu objektiem; analizēt vai satelītdati piemēroti būves datu parametru nolasīšanai un to salīdzināšanai pret būvprojektu.

V. 2026. gadā plānotie pasākumi

Birojs 2026.gadā ir izvirzījis šādus būtiskus uzdevumus:

- 1) Būvniecības informācijas sistēmas turpmāka attīstība, tai skaitā Vienotā būves reģistrācijas procesa darbības nodrošināšanai nestandarta situācijās, projekti inovatīvu risinājumu ieviešanā, izmantojot mākslīgo intelektu klientu atbalstam;
- 2) Energoresursu informācijas sistēmas moduļa valsts un pašvaldību ēku saraksta izveidošanai attīstība atbilstoši jaunajām Eiropas Savienības direktīvām par energoefektivitāti un ēku energosniegumu;
- 3) Nodrošināt efektīvu un raitu procesu būvdarbu kontrolē un objektu pieņemšanā ekspluatācijā stratēģiski nozīmīgiem publiskās infrastruktūras projektiem visā valstī, tostarp valsts robežas infrastruktūras izbūvei, enerģētikas, aizsardzības un drošības infrastruktūrai, kā arī kontroles dienestu un katastrofu pārvaldības funkciju nodrošināšanai.

Direktore

B.Vītoliņa

DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA
ZĪMOGU