



Būvniecības valsts
kontroles birojs



Ģeotehniskās izpētes un uzraudzības problemātika

BVKB tematiskās ekspertu grupas 2. sanāksme

2025. gada 3. jūnijs



Iepazīšanās:

1. Ģeotehniskās inženierizpētes veicēji

1.1. Gaitis Purenkovs
1.2. Anita Grīnfelde
1.3. Jānis Rozītis
1.4. Valērijs Šēners
1.5. Pēteris Birzgalis
1.6. Juris Markvarts
1.7. Viesturs Smildziņš
1.8. Ilmārs Zeps

2. Projektētāji / eksperti

2.1. Romāns Arhipenko
2.2. Kaspars Bondars
2.3. Kristaps Šterns
2.4. Jurijs Gorodjanskis
2.5. Staņislavs Mikuļins

3. Būvuzraugi

3.1. Nikolajs Zaičenko
3.2. Jānis Juliks
3.3. Ilmārs Leikums

4. BVKB / BIS

4.1. Baiba Vītoliņa
4.2. Maija Kavosa
4.3. Māris Demme
4.4. Sandris Celmiņš
4.5. Ilja Zapoļskihs
4.6. Jevgeņija Maksimova

5. Jomas eksperti

5.1. Māris Krievāns
5.2. Kaspars Jansons

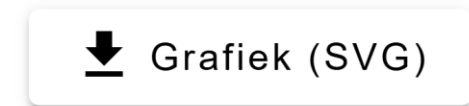
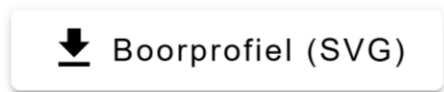
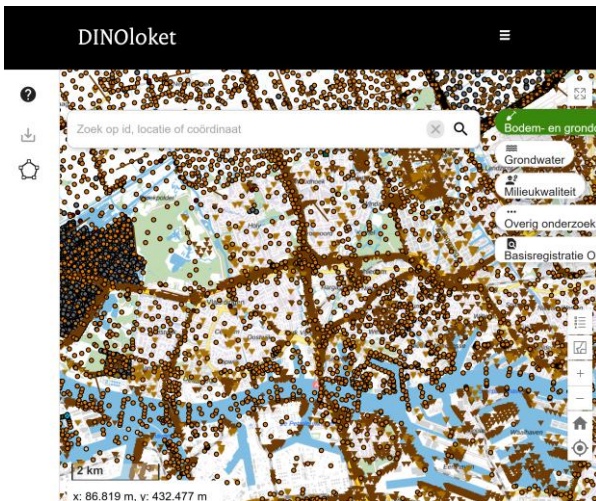
Jautājumi:

1. Ģeotehniskās izpētes atskaišu reģistrēšana BLS
2. Ģeotehnisko izpēšu datubāze ĢIS
3. Ģeotehniskās izpētes uzdevuma sastādīšana
4. Ģeotehniskās izpētes atskaišu ekspertīze
5. Ģeotehniskā uzraudzība
6. Jauns LBN «Ģeotehniskā izpēte un uzraudzība būvniecībā»
7. Piekļuves objektiem jautājums

1. Ģeotehniskās izpētes atskaišu reģistrēšana BIS

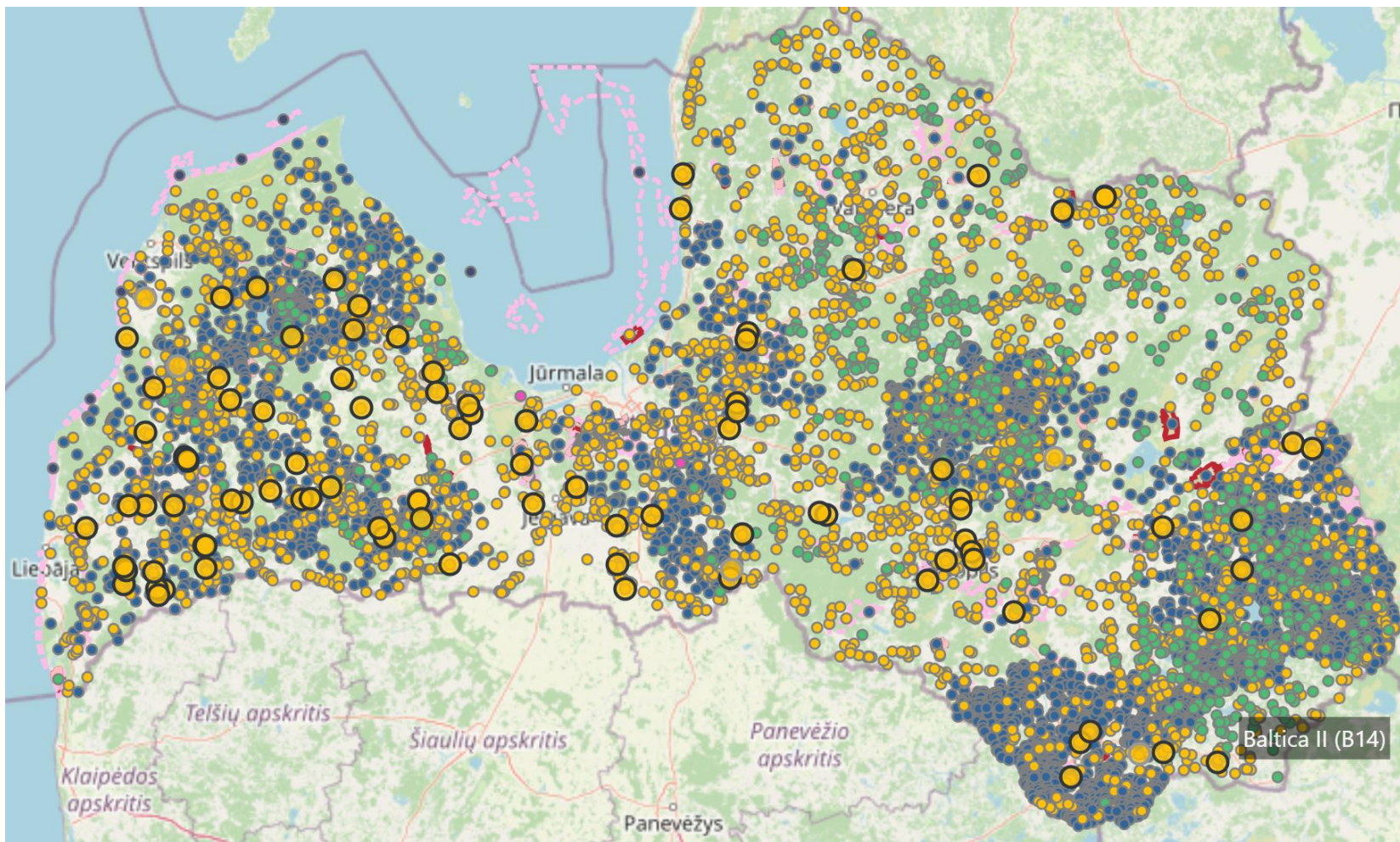
- a) «Ģeotehniskās izpētes lietas» ieviešana;
- b) ĢI atskaites augšupielādēšana un parakstīšana caur BIS = validēšana, bez iespējās dzēst atskaiti no BIS;
- c) atskaites sasaistes ar būvniecības lietu iespēja;
- d) atļauju izsniegšana (piekļuve objektiem);
- e) sasaiste ar būvspeciālista profilu – bsp. sertificēšanas nolūkos.

<https://www.dinoloket.nl/ondergrondgegevens>



2. Ģeotehnisko izpēšu datubāze ĢIS (LATVIJA)

<https://videscentrs.lvghmc.lv/iebugets/zemes-dzilu-informacijas-sistema>



Jāszakobē BIS jauns registers ar LVĢMC datubāzi :

a) LVĢMC jādod piekļuve BIS datiem,

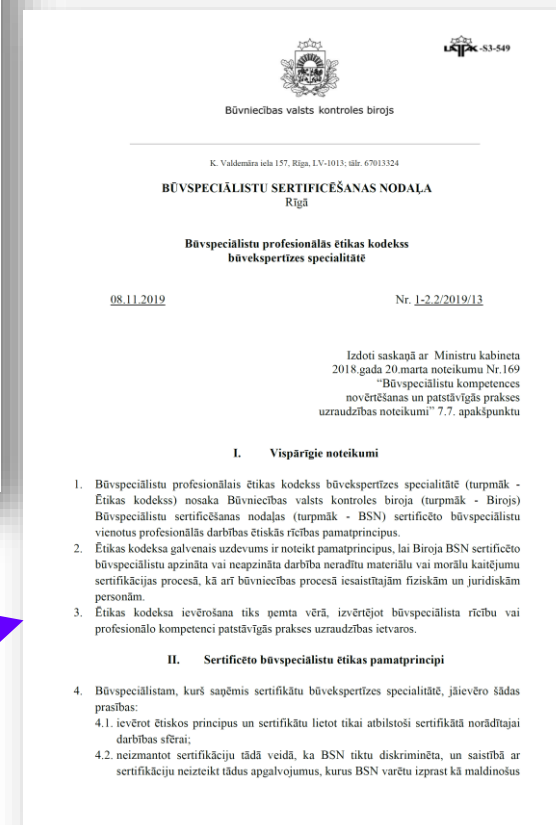
b) BIS jāsūtā automātiskie paziņojumi uz LVĢMC

c) LVĢMC speciālists papildinās savu ĢIS

4. Ģeotehniskās izpētes atskaišu ekspertīze

- a) 2. (?) un 3. grupas būvēm;
- b) * - pirms datu nodošanas BK projektētājam;
- c) Ekspertīze BIS vidē – līdzīgi kā būvprojekta ekspertīzes modulim;
- d) Ģeotehniskās izpētes ekspertu sertificēšana BVKB;
- e) Eksperta ētikas kodekss :

3.	Būvekspertīzes veicēja profesionālā kompetence	4
3.1.	Profesionālā kvalifikācija un pieredze	4
3.2.	Objektivitāte un neatkarība	4
3.3.	Godīgums un ētika	4
3.4.	Profesionālās darbības veikšanai nepieciešamās zināšanas, spējas un prasmes	5



f) ĢI atskaites obligātā iekļaušana BK daļā (?)

5. Ģeotehniskā uzraudzība (formāts)

Viedoklis 1: Ne zem būvuzrauga, jo nesanāks atrisināt nekompetences trūkuma un dempinga jautājumus;

Viedoklis 2: Ne zem būvnieka, jo viņš algu saņem tai skaitā par nelabvēlīgo faktu slēpšanu;

Viedoklis 3: Ne zem autoruzrauga, jo viņš var nebūt iesaistīts vispār atbilstoši jaunajai likumdošanai. **iii bet vai vispār ĢU vajadzīga bez autoruzrauga ?**

Viedoklis 4: Atsevišķa jauna loma VBN līmenī, līgums pa tiešo ar būvniecības ierosinātāju.

5. Ģeotehniskā uzraudzība (kompetence)

- a) Īpašu ģeotehnisko būvdarbu (ĪĢB) uzraudzība : atsevišķs būvprakses sertifikāts;
- b) Minimālā pieredze : 5 gadi ģeotehniskajā izpētē + eksāmens par ĪĢB specifiku.



6. Jauns LBN «Ģeotehniskā izpēte un uzraudzība būvniecībā»

- a) Jāatceļ VARAM licences, ar ko mulsina privātos pasūtītājus;
- b) Trešo personu risku Civiltiesiskās apdrošināšanas jautājums;
- c) Piekļuves objektam jautājumi;
- d) Īpašas prasības ģeotehniskajai izpētei pie pārbūves / jaunbūves;
- e) Vides aizsardzības prasības (piem. urbuma tamponāža ar smilti un bentonītmāla granulām);
- f) Īpašas prasības īpašiem ģeotehniskajiem apstākļiem (sulfātkarsts, purvs, ģeodinamiskie procesi, Ventspils grunts (Litorīna, Ancilus, Joldija));
- g) Būvdarbu ģeotehniskās uzraudzības noteikumi;
- h) Ģeotehniskās izpētes darbu uzraudzības noteikumi.

7. Piekļuves objektiem jautājums

- a) Daudzos gadījumos neatrisināmā problēma – īpašnieks nelaiž zemesgabalā;
- b) Īpaši izteikti jūtams tas bija Rail Baltica izpētēs;
- c) Testa pāļu un grunts enkuru izbūve un testēšana;
- d) Būvvaldes orderis caur BIS ģeotehniskās izpētes lietā ?
- e) Valsts mēroga objekti, objekti akvatorijā;
- f) Noteikt būvniecības ierosinātāja pienākumus saskaņojumu un atļauju iegūšanas procesā.