



Ekonomikas ministrija

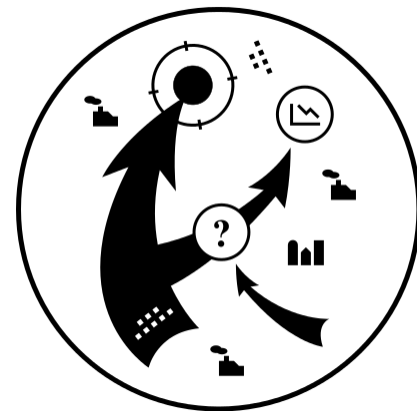
LATVIJAS BŪVNICĪBAS NOZARES ATTĪSTĪBAS STRATĒGIJA 2017. – 2024. GADAM

Gints Miķelsons
Latvijas Būvniecības padome
18.04.2017



Ekonomikas ministrija

Kāpēc ir vajadzīga stratēģija?



- Ir definēta nozares attīstības vīzija, mērķi, uzdevumi
- Sabalansētas nozares pušu intereses, vajadzības, apkopoti priekšlikumi
- EM un Būvniecības padomei ir darbību plāns, kuru var regulāri pilnveidot
- Stratēģija nosaka prioritātes, kuru realizācijai vajadzēs finansējumu
- Stratēģiju ir iespējams komunicēt lielākai daļai nozares būvkomersantiem
- Realizējot stratēģiskās aktivitātes būvnozare attīstīsies



Ekonomikas ministrija

Latvijas būvniecības nozare šodien

- Latvija **var lepoties** ar modernām, arhitektoniski izteismīgām un **ilgtspējīgām būvēm**.
- Latvijā ir **spēcīgi nacionālā kapitāla būvniecības pakalpojumu sniedzēji**, kuri nodrošina augstas kvalitātes pakalpojumus un rod risinājumus nestandarta situācijās
- Nozares **apgrozījums ir nevienmērīgs**, zema reputācija, ēnu ekonomika, trūkst kvalificēti speciālisti, mazi eksporta apjomi, izglītības sistēma nav uz nākotnes vajadzībām orientēta
- Būvniecība ir **tautsaimniecības spogulis** (70k speciālisti, 3.mljrd Eur ES finansējums, IKP)
- Būvniecību sagaida **pārmaiņas** (ilgtspējības sistēmas, energoresursi, jaunas būvtechnoloģijas un kompetences, digitalizācija, regulējuma anti-birokrātija, speciālistu pieejamība)



Ekonomikas ministrija

Latvijas būvniecības nozares vīzija 2024

Stratēģijas virsmērķis ir veicināt Latvijas būvniecības nozares konkurētspēju un ilgtspēju, vienlaicīgi nodrošinot sabiedrībai kvalitatīvas un drošas būves

- Nekustāmo īpašumu tirgus attīstās, aug pieprasījums pēc būvniecības pakalpojumiem un būvēm
- Būvniecības profesionālo pakalpojumu sniedzēji, izmantojot jaunās tehnoloģijas un zināšanas, nodrošina drošus un efektīvus būvniecības risinājumus pasūtītājiem
- Pakalpojumi un produkti ir orientēti uz rezultātiem un augstu kvalitāti
- Kopējais nozares dalībnieku un sabiedrības apmierinātības līmenis ir uzlabojies
- Būvizglītības un sertificēšanas sistēma ir pielāgota tirgus nākotnes vajadzībām, un tā nodrošina augstas kvalifikācijas speciālistus
- Būvprocesi ir efektīvi, digitāli un kvalitatīvi, tie tiek sistemātiski mērīti



Ekonomikas ministrija

Latvijas būvniecības nozares mērķi 2024

- Būvniecības nozares **apgrozījums pieaug**: 3 miljardi EUR gadā
- **Produktivitāte aug**: >50k Eur gadā / 1 nodarbinātais (LV starp Top 10 ES)
- Vienota **kvalitātes** sistēma, nozares dalībnieki Apmierinātie > Neapmierinātie
- **Gudri būvspeciālisti**: nozares dalībnieku apmierinātības līmenis, pieaudzis vidējā un augstākā līmeņa kvalificēto un sertificēto skaits
- **Efektīvi būvprocesi**: mazāka birokrātija, 2x ātrāki termiņi, digitalizēti risinājumi



Ekonomikas ministrija

Nozares stratēģiskie mērķi 2024

Nr.	Mērķis	Definīcija	Mērījumi līdz 2024	Kā tiks mērīts, cik bieži?	Atbildīgs par mērījumu	Svars
1	Vienmērīgs apjoma pieaugums	Nozares pašu spēkiem veiktie būvdarbi (pakalpojumi un materiāli)	3 miljardi Eur apgrozījums gadā	Integrēta EM, CSP, FM, VID, CFLA, IUB mērījumu sistēma. 1x ceturksnī	EM	10%
2	Produktivitāte	Būvniecības pakalpojumi pret nozarē nodarbināto skaitu	LV ir starp TOP 10 produktīvākajām ES dalībvalstīm būvniecībā. (>50tūkst. Eur/1 speciālists gadā)	EUROSTAT dati (reizi gadā). Integrēt CSP metodiku ar VID pieejamiem datiem.	BP	30%
3	Kvalitātes indekss	Vienota būv kvalitātes novērtēšanas sistēma un būvniecības dalībnieku apmierinātība ar pakalpojumiem un būvēm	Nozares dalībnieki Apmierinātie>Neapmierinātie	Attīstītāju, būvvalžu, arhitektu, būvnieku, būvuzraugu, apsaimniekotāju kvalitatīvas un kvantitatīvas aptaujas 1x gadā	BP	20%
4	Gudri speciālisti	Nozares attīstības tendencēm atbilstoši izglītoti un profesionāli kvalificēti speciālisti (arhitekti, būvinženieri)	Vidējais eksāmenu rezultātu un apmierinātības rādītājs >80%	A) Akadēmiskās būvniecības izglītības vidējo vērtējumu rādītāji B) Būvniecības uzņēmēju apmierinātība ar jauniem speciālistiem C) Kvalificēto speciālistu skaits	BP	20%
5	Efektīvi būvniecības procesi	Dokumentu skaņošana no būvniecības ieceres līdz objekta nodošanai ekspluatācijā	2x ātrāki termiņi, digitālā dokumentu aprīte aug	Doing Business rādītāji. BIS sistēmas e-pakalpojumu izmantošana	EM	20%



Ekonomikas ministrija

Apgrozījuma pieauguma aktivitātes



Nr.	Nozares attīstības aktivitātes	Prioritāte	Termiņš
1	Jāizstrādā jaunas investīcijas veicināšanas programmas valsts un pašvaldību dzīvojamā fonda attīstībai (īres ēku būvniecība, mājokļu atjaunošanai un energoefektivitātei)	1	2021
2	Jāizstrādā un jāievieš Latvijas autoceļu finansējuma modelis (tai skaitā ūdens infrastruktūra)	1	2018
3	Jānosaka PPP projektu īstenošanas iespējas nekustāmo īpašumu un būvniecības jomās	1	2022
4	Jāizstrādā atbalsta programmas komercbanku kredītu pieejamībai būvju attīstības un iegādes finansēšanai	1	2021
5	Jāizveido vienotu būvniecības nozares prognozēšanas un statistikas platformu	2	2019
6	Jāpilnveido nekustāmo īpašumu īres tiesību regulējums	2	2020
7	Jāorganizē valdības un arhitektu/būvnieku/materiālu ražotāju ārvalstu vizītes eksporta veicināšanai un investīciju piesaistei	2	regulāri
8	Jāizveido būvmateriālu sertifikācijas sistēma Latvijā (ETA)	2	2020



Ekonomikas ministrija

Produktivitātes aktivitātes

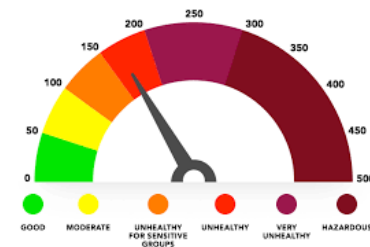


Nr.	Nozares attīstības aktivitātes	Prioritāte	Termiņš
1	Jānodrošina nozares uzņēmumu vadītājiem un speciālistiem apmācību programmas (jaunas efektīvākas darba organizācijas metodes un tehnoloģijas)	1	2018
2	Jāparaksta nozares ģenerālvienošānās par nozares minimālām atalgojumu likmēm	1	2018
3	Jāievieš elektroniskā darba laika uzskaites un virsstundu apmaksas politika un sistēma	1	2018
4	Jāizveido jauni finanšu instrumenti apgrozāmo līdzekļu pieejamībai un jauno tehnoloģiju ieviešanai	2	2019
5	Jāizveido specializēts būvmateriālu un būvniecības tehnoloģiju kompetenču centrs	2	2021



Ekonomikas ministrija

Kvalitātes uzlabojumu aktivitātes



Nr.	Nozares attīstības aktivitātes	Prioritāte	Termiņš
1	Jāievieš projektēšanas un būvniecības publisko iepirkumu kvalitātes kritēriju vadlīnijas	1	2017
2	Jāizstrādā vienota kvalitātes mērījumu sistēma (integrācija ar BIS), tai skaitā jāīsteno regulāras nozares dalībnieku profesionālās aptaujas	1	2018
3	Jāpilnveido normatīvie akti efektīvai būvmateriālu tirgus uzraudzībai (tirgotāju un būvnieku atbildība, sodu sistēma)	1	2019
4	Jāizstrādā vadlīnijas starptautisku ilgtspējīgas būvniecības sistēmu piemērošanai publiskos iepirkumos	2	2019
5	Jāizstrādā vienots nozares pušu ētikas standarts (pasūtītāji, arhitekti, būvnieki, būvuzraugi)	2	2020



Ekonomikas ministrija

Gudro speciālistu aktivitātes



Nr.	Nozares attīstības aktivitātes	Prioritāte	Termiņš
1	Jāveic būvniecības nozares izglītības audits (iestādes, programmas, apjomi, kvalitāte, nozares vajadzības) un jāizstrādā attīstības priekšlikumi	1	2018
2	Jāizveido vidējā līmeņa profesionālās kvalifikācijas noteikšanas sistēma	1	2018
3	Jānodrošina nozares NVO un uzņēmumu pārstāvība izglītības iestāžu padomdevēju struktūrās, akreditācijā un eksāmenu komisijās	2	2018
4	Jāīsteno būvniecības darba devēju reputācijas kampaņas, jauno kadru piesaistes un esošo speciālistu izglītošanas konferences	2	2018
5	Jāizveido būvniecības nozares mūžizglītības apmācību centrs	2	2020
6	Jāizveido būvniecības zinātnes centrs (bērnu un jauniešu izglītošanai un brīvā laika pavadīšanai)	2	2024



Ekonomikas ministrija

Procesu uzlabojumu aktivitātes (1)



Nr.	Nozares attīstības aktivitātes	Prioritāte	Termiņš
1	Jāpilnveido būvniecības nozares regulējums, saīsinot būvprojektu saskaņošanas termiņus, nosakot precīzu pušu atbildību, pilnveidojot apdrošināšanas sistēmu, atvieglojot būvprojektu grozījumu veikšanu, noņemot pārmērīgās tehniskās prasības, ieviešot digitālo dokumentu apriti, u.c.	1	2018
2	Jāizstrādā būvnormatīvu jaunā arhitektūra, uzturēšanas finansējuma modelis	1	2018
3	Jāizveido elektronisko būvprojektu saskaņošanas sistēmu un jānodrošina integrācija ar citām valsts informācijas sistēmām (BIS 2.0)	1	2018
4	Jāstandartizē BIM pielietojumi publiskajos iepirkumos (definīcijas, prasības projektēšanai, būvniecībai)	1	2022
5	Jāievieš būvniecības tipveida līgumi (projektēt un/vai būvēt, uzraudzīt) publiskajos iepirkumos	1	2018
6	Jāizstrādā likums par Būvniecības profesionālām kamerām	1	2020



Ekonomikas ministrija

Procesu uzlabojumu aktivitātes (2)



Nr.	Nozares attīstības aktivitātes	Prioritāte	Termiņš
7	Jāpilnveido būvniecības attīstītāju, projektēšanas un būvdarbu izpildes apdrošināšanas sistēmu	2	2019
8	Jāievieš pirmstiesas strīdu izskatīšanas kārtība un institūcija (nolikums, sastāvs, finansējums), jāpilnveido tiesu darbība	2	2019
9	Jāpilnveido būvniecības klasifikācijas sistēma (piemēram arhitektu, projektēšanas, būvuzraugu uzņēmumi)	2	2019
10	Jāizstrādā Būvniecības padomes attīstības modelis (sastāvs, pilnvaras, finansējums)	2	2018
11	Jāstiprina valsts un pašvaldību būvniecības institucionālo kapacitāti	2	2018



Ekonomikas ministrija

Kopsavilkums



- Būvniecības nozarei ir vidēja termiņa stratēģiskais un taktiskais plāns
- Nozares un valsts pārvaldes intereses un vajadzības ir līdzsvarotas
- Ekonomikas ministrija kopā ar Būvniecības padomi atbild par plāna realizāciju (komunikācija, atbildības, resursi, finansējums, termiņi)



Ekonomikas ministrija

Latvijas Būvniecības padome

Paldies!

